



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KAŠTONŲ G.,
KALVELIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 80 M2
PLOTU, 1 AUKŠTAI****165 000 €** (2 062.50 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
80.00 m²Floor
1Rooms
4Price: **165 000 € (2 062.50 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of
construction: 2026

Equipment level Dalinė apdaila

Building type Namas

Building type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Šarvuotos durys, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Additional Information

PARDUODAMAS NAMAS ŠALIA MARIJAMPOLIO

PARDUODAMAS NAMAS VILNIAUS RAJ., MARIJAMPOLIO SEN., KALVELIŲ K., KAŠTONŲ G.

Sklypo plotas – 5.75 arai;

Aukštai – 1

Statybos pabaiga 2026.08 mėn. (jau yra pamatai, sienos)

Iki miesto (Liepkalnis) tik 25 min. kelio, 16 km.

Sklypo naudojimo paskirtis – Žemės ūkio;

Sklypo naudojimo būdas – Mėgėjų sodo žemės sklypai

Sklypo plotas – 5.75 arai.

Žemės ūkio naudmenų našumo balais: 28.

Pastatas – Vienbutis gyvenamasis namas:

Būklė – dalinė apdaila;

Statinio kategorija – Neypatingasis;

Namo statybos pabaiga – apie 2026 m. rugpjūčio mėn.

Namo baigtumas – bus apie 85%;

Namo bendras plotas – apie 80 kv.m;

Langai – plastikiniai;

Stogas – šlaitinis;

Sienos – dujų silikato blokeliai, viduje sienos bus viena karta išdažytos;

Perdanga – Gelžbetonis;

Pamatai – poliniai.

Bus aptverta teritorija segmentine tvora.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas: numatytas aeroterminis, bus katilas;

Vanduo: gręžinys;

Kanalizacija: vietinė;

Elektra: yra, 16kW.

ATSTUMAI:

Iki Mariampolio – 2.50 km;

Iki Rudaminos – 10 km;

Iki Liepkalnio – 16 km;

Iki Aušros vartų (Vilniaus senamiestis) – 18 km;

Iki Vilniaus centro – 21 km.

KAINA: 165'000 EUR

Contact details

Phone number: +370 677 44 431

Contact via email: jolanta@vilniausturtas.lt



