



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KATKŲ G., KATKŲ K., KĖDAINIŲ R. SAV., 66.68 M2 PLOTO

18 000 € (269.95 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
66.68 m²

Floor
1

Price:	18 000 € (269.95 €/m ²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1971
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Namas
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

PARDUODAMA SODYBA SU 40 ARŲ SKLYPU KĖDAINIŲ RAJONE – ERDVĖ GYVENIMUI, POILSIUI IR JŪSŲ IDĖJOMS

Ieškote vietos, kur galėtumėte pabėgti nuo miesto šurmilio, kurti jaukius namus ar įgyvendinti savo ūkininkavimo svajones? Katkų kaime, vos 11 km nuo Kėdainių, parduodama sodyba su erdviu 40 arų namų valdos sklypu ir ūkiniais pastatais.

Tai vieta, kur atsiveria plačios galimybės – tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsio sodybai ar nedideliam ūkiui. Aplink plyti dirbami laukai, todėl galėsite mėgautis privatumu, ramybe ir tikru kaimo gyvenimo ritmu.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Katkų g. 18, Katkų k., Kėdainių r.
- Sklypo plotas – 0,4000 ha (40 arų)
- Paskirtis – namų valda (mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba)
- Žemės našumo balas – 59,8
- Gyvenamasis namas – 66,68 kv. m
- Namų statybos metai – 1971 m.
- Namų sienos – rąstai
- Šildymas – krosninis
- Registruoti ūkiniai pastatai, viralinė ir kiti priklausiniai.

PRIVALUMAI

40 arų namų valdos sklypas
 Derlinga žemė – našumo balas 59,8
 Gyvenamasis namas ir net keli ūkiniai pastatai
 Sklype yra šulinys
 Atvesta elektra
 Patogus privažiavimas
 Tik 11 km iki Kėdainių miesto
 Rami ir vaizdinga aplinka, apsupta dirbamų laukų
 Puiki vieta sodybai, ūkininkavimui ar investicijai.

Šiuo metu dalis sklypo yra dirbama ir apsodinta žemės ūkio kultūromis. Derlius bus nukultas rudenį, todėl naujasis savininkas galės perimti pilnai laisvą sklypą ir jį naudoti pagal savo poreikius.

KODĖL VERTA?

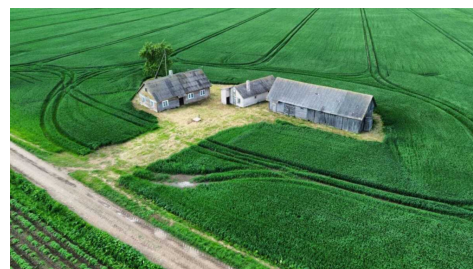
Ši sodyba nėra tik nekilnojamasis turtas – tai galimybė susikurti savo vietą gamtos apsuptyje. Erdvus sklypas, derlinga žemė ir esami pastatai suteikia puikų pagrindą tiek gyvenimui, tiek įvairiai veiklai. Čia rasite tai, ko vis dažniau ieško žmonės – erdvę, privatumą ir ramybę.

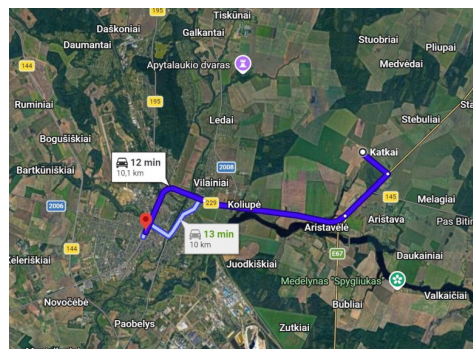
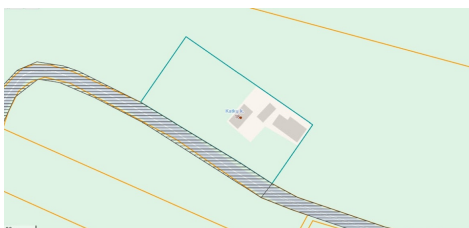
Jeigu svajojate apie nuosavą kampelį gamtoje su dideliu sklypu ir plačiomis galimybėmis – kviečiu atvykti apžiūrėti. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37064039788

Contact via email: laura.pakstaitiene@capitalrealty.com





CAPITAL
TOP

Laura Pakštaitienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

laura.pakstaitiene@capital.lt
+370 640 39788
www.capital.lt