



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KERTAUS G., ŽIEŽMARIŲ M., KAIŠIADORIŲ R. SAV., 178.12 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

159 000 € (892.66 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
178.12 m²
Floor
2
Rooms
6
Price: **159 000 € (892.66 €/m²)**
Status: Aktyvus

Year of construction: 1983

Building equipment Pilnai įrengtas

Building Type Namas

Heating Array

House Type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Additional information

Parduodamas išpuoselėtas namas ramioje ir gražioje vietoje Žiežmariuose, Kertaus g. 11, tvarkingas ir jaukus dviejų aukštų gyvenamasis namas su ūkiniu pastatu bei 30,45 arų namų valdos sklypu. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės, privatumo ir vertinantiems gyvenimą gamtos apsuptyje.

Pirmame namo aukšte įrengta erdvi lauko terasa, kurioje galėsite mėgautis rytinės kavos puodeliu ar jaukiais vakarais su šeima ir draugais. Kruopščiai prižiūrimas ir nuolat tvarkomas kiemas su dideliu šiltnamiu suteikia puikias galimybes mėgstantiems sodininkystę bei laiką gryname ore.

Namą supa tvarkinga aplinka ir draugiški kaimynai, o iki sklypo veda asfaltuotas privažiavimas. Strategiškai patogi vieta užtikrina greitą ir patogų susisiekimą tiek su Kaunu, tiek su Vilniumi.

Namas parduodamas su baldais ir buitine technika. Ūkiniame pastate lieka įvairi naudinga įranga – žoliapjovės, traktoriukas ūkio darbams ir kiti įrankiai (pagal susitarimą). Tai galimybė iš karto įsikelti ir gyventi be papildomų rūpesčių.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Žiežmariai, Kertaus g. 11;
- Pastato paskirtis: gyvenamasis namas;
- Bendras plotas: 178,12 kv. m;
- Naudingas plotas: 104,70 kv. m;
- Sklypo plotas: 30,45 arų (namų valda).

Namo išplanavimas

- 1 aukštas: Lauko terasa, svetainė, miegamasis, kambarys, holas, virtuvė, tualetas;
- 2 aukštas: Du miegamieji, darbo kambarys;
- Rūslys: Vonios kambarys su šildomomis grindimis, virtuvė, pagalbinės patalpos, garažas.

ŠILDYMAS

- Kietojo kuro katilas;
- Dujinis katilas.

KOMUNIKACIJOS IR ĮRENGIMAS

- Elektra – trifazis įvadas;
- Vandentiekis – nuosavas šulinys (esant poreikiui galima prisijungti prie miesto vandentiekio, nes vanduo atvestas iki namo);
- Nuotekos – miesto tinklai.

MOKYKLOS IR DARŽELIAI

- ~150 m – Žiežmarių mokykla-darželis "Vaikystės dvaras";
- ~1600 m – Žiežmarių gimnazija.

PARDUOTUVĖS

- ~400 m. Parduotuvė Pasagėlė;
- ~1300 m. Aibė;
- ~2300 m. Maxima.

SUSISIEKIMAS

- Iki Elektrėnų – 18 km (~15 min. automobiliu);
- Iki Vilniaus – 64 km (~53 min. automobiliu);
- Iki Kauno – 42 km (~42 min. automobiliu).

Tai namai tiems, kurie vertina erdvę, privatumą, gamtos artumą ir patogų susisiekimą su didžiaisiais Lietuvos miestais.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis į brokerį Arūną Kolbų Mob. +370 640 07749,

El. paštas: arunas.kolbus@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

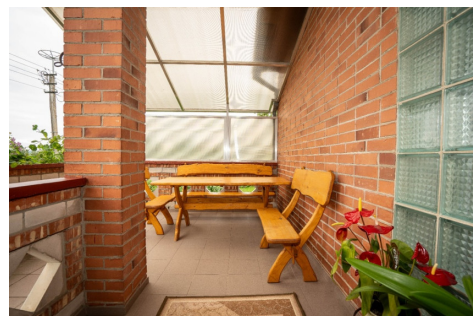
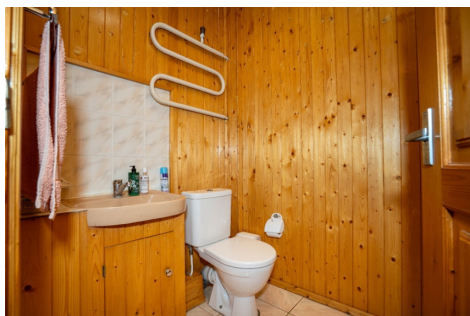
Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

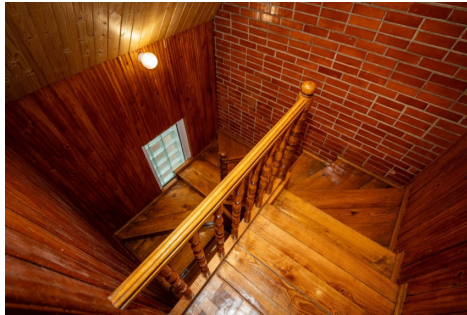
Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

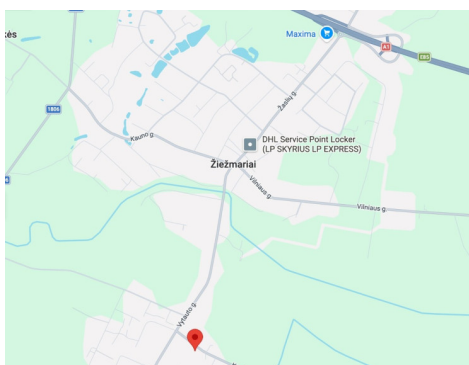
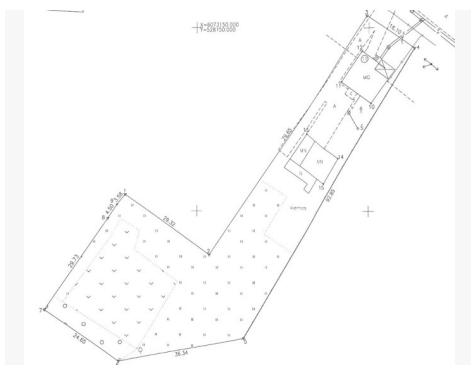
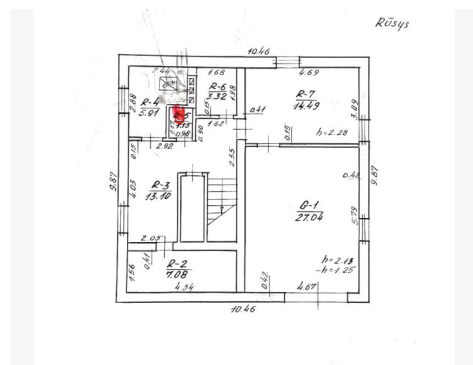
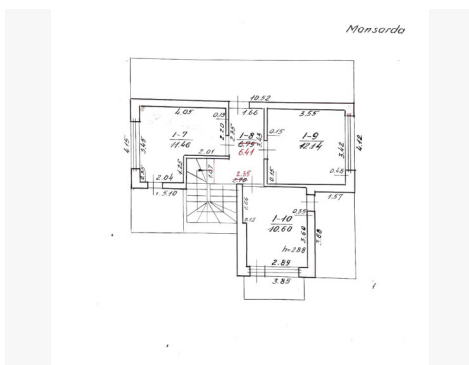
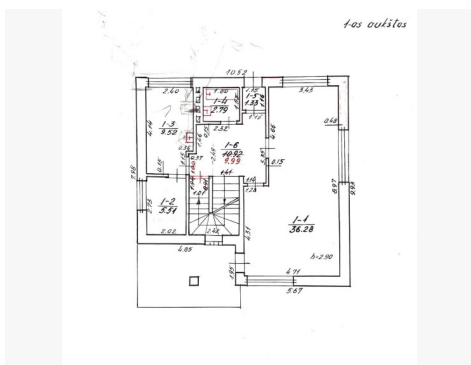
Contact details

Phone number: +37064007749

Contact via email: arunas.kolbus@capitalrealty.com







CAPITAL TOP

Arūnas Kolbus

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

arunas.kolbus@capital.lt
+370 640 07749
www.capital.lt