



SALE

PARDUODAMAS NAMAS KLAIPĖDOS APSKRITIS, KLAIPĖDA, LABRENCIŠKĖS, ŠILOJŲ G., 351 M2 PLOTŲ, 2 AUKŠTAI

500 000 € (1 424.50 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
351.00 m²

Floor
2

Rooms
7

Price:	500 000 € (1 424.50 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2004
Building equipment	Partially finished
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Alarm, Alarm, Fireside, Fireside

Additional information

Parduodamas išskirtinis individualus namas viename žaliausių Klaipėdos kvartalų – Labrenčiškėse

Viename žaliausių ir ramiausių Klaipėdos miesto kvartalų – Labrenčiškėse – parduodamas jaukus, erdvus ir pilnai įrengtas individualus namas. Tai puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai privatumą, komfortą ir kokybišką gyvenamąją aplinką.

Erdvus namas su svetaine, valgomojo ir virtuvės zona bei židiniu. Įrengti 5 miegamieji kambariai ir 3 vonios kambariai. Tvarkingai sutvarkyta bei prižiūrėta aplinka. Namas yra visiškai įrengtas, prižiūrėtas, nereikalauja papildomų investicijų ir yra laisvas – naujieji šeimininkai gali įsikelti iš karto.

Bendra informacija

Sklypo plotas – 15 arų.

Bendras namo plotas – 351,23 kv. m.

Kambarių skaičius – 7.

Šildymas – dujinis , granulinis.

Pilnai įrengtas individualus gyvenamasis namas.

Aptverta teritorija.

Sutvarkytas gerbūvis.

Namo išplanavimas

Cokolinis aukštas

Garažas – 41,95 kv. m.

Katilinė – 17,07 kv. m.

Sporto salė arba daugiafunkcė patalpa, puikiai tinkanti SPA, pirčiai ar poilsio zonai įsirengti – 23,93 kv. m.

Pagalbinė patalpa – 9,34 kv. m.

Pirmas aukštas

Erdvus koridorius – 21,17 kv. m.

Svetainės ir virtuvės erdvė – 56,00 kv. m.

Kambarys (darbo arba svečių) – 26,22 kv. m.

Vonios kambarys – 3,23 kv.m.

Erdvus išėjimas į 30,46 kv. m lauko terasą, puikiai tinkančią šeimos poilsiui ir jaukiems vakarams.

Antras aukštas

Miegamasis – 18,56 kv. m.

Drabužinė (14,01 kv. m), kuri pagal poreikį gali būti įrengta kaip papildomas miegamasis arba darbo kambarys.

Koridorius – 22,45 kv. m.

Pagrindinis miegamasis su privačiu vonios kambariu – 29,50 kv. m.

Miegamasis – 10,72 kv. m.

Vonios kambarys – 4,20 kv. m.

Šis namas išsiskiria erdviu ir funkcionalių išplanavimu, didelėmis gyvenamosiomis erdvėmis, jaukia terasa bei galimybe įsirengti nuosavą SPA ar sporto zoną. Tai namai, kuriuose dera komfortas, privatumas ir kokybiškas gyvenimas viename patraukliausių Klaipėdos miesto rajonų.

Namas laisvas ir jau laukia naujų šeimininkų!

Kontaktinis asmuo: Narine, narinagijoneda@gmail.com, tel. +37067192669.

Contact details

Phone number: +37067192669

Contact via email: narinagijoneda@gmail.com



