



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS KLAIPĖDOS
APSKRITIS, KLAIPĖDA, PAUPIAI, RŪKO G.,
125 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI****276 000 €** (2 208.00 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
125.00 m²Floor
1Rooms
4

Price:	276 000 € (2 208.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Packet windows

Additional information

Vieno aukšto 124 kv.m.bendro ploto patogaus išplanavimo namas.

Energetinė klasė A++.

Komunikacijos: elektra 10 kw, vandentiekis ir nuotekos – miesto.

Sklypas 5,83 a, taisyklingos stačiakampio formos, ramioje vietoje.

Kaina nurodyta su pilna išorės ir daline vidaus apdaila.

Pilnai išbaigtas namo fasadas – (klinkerio apdaila), kiemas grystas betoninėmis trinkelėmis. Vandentiekio, kanalizacijos, elektros įvadai suvesti į namą. Viduje išbetonuotos juodgrindės, baigtumas– 80 proc. į kainą įskaičiuota dalinė elektros instaliacija, vandentiekio ir kanalizacijos privedimas iki numatytų san technikos prietaisų, taškų, grindų termoizoliacija, hidroizoliacija ir šildymo instaliacija, grindų betonavimas antru sluoksniu.

Šildymas numatomas šilumos siurbliu Oras–vanduo.

Statybos pradžia 2025m.

Galime įrengti ir iki 100 proc. baigtumo.

Kaina derinama.

+37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

Contact details

Phone number: +37065201011

Contact via email: danielegijoneda@gmail.com

