



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KLAIPĖDOS APSKRITIS, KLAIPĖDA, ŽVEJYBOS UOSTAS, MINIJOS G., 376 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

395 000 € (1 050.53 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
376.00 m²	2	8

Price:	395 000 € (1 050.53 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1999
Building type	Namas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Židinyš

Additional Information

INVESTICINIS NAMAS KLAIPĖDOJE, MINIJOS G. – IDEALU VERSLUI!

Parduodamas daugiavilnis investicinis pastatas Klaipėdoje, strategiškai patogioje vietoje – Minijos gatvėje. Objektas puikiai tinka komercinei veiklai, nuomai, renginių organizavimui ar sveikatingumo paslaugoms. Yra atskiri įėjimai, patogus išplanavimas bei visos reikalingos komunikacijos.

Minijos gatvėje, vienoje judriausių Klaipėdos miesto vietų, todėl tai puiki lokacija biurams, paslaugų verslui, prekybai ar nuomai.

Nuosavas, pilnai sutvarkytas sklypas:

Aptverta teritorija – užtikrintas privatumas ir saugumas

Automatiniai vartai – patogus ir modernus įvažiavimas

Apželdintas sklypas – sutvarkyta aplinka, veja

Gausu vietos automobiliams – patogi parkavimo zona Jums ir svečiams

 1 AUKŠTAS – PILNAI ĮRENGTAS POILSIO IR PRAMOGŲ KOMPLEKSAS:

- Pirtis su baseinu – puikiai tinkama nuomai ar privatiems renginiams
- Pokylių salė – talpina svečius įvairioms šventėms ar įmonių renginiams
- Virtuvės zona – patogiu aptarnauti šventes ar verslo klientus
- WC su dušais – atskirai vyrams/moterims, pritaikyta intensyviai naudojimui
- Atskiras įėjimas – galimybė veikti nepriklausomai nuo likusios pastato dalies

2 AUKŠTAS – 2 atskiri įrengti butai – puiki investicija gyvenimui arba nuomai:

Du atskiri įėjimai

Pilnai įrengti butai

Vienas butas – 2 kambarių

Kitas butas – 4 kambarių

Galimybė gyventi viename, kitą nuomoti.

- Vieta: Minijos g., Klaipėda
- Objekto tipas: namas
- Paskirtis: Gyvenamoji/ mišri (gali būti pritaikyta ir gyvenimui bei verslui)
- Bendras plotas: 376,71 m²
- Sklypo plotas: 7 arai
- Aukštų skaičius: 2
- Būklė: Pilnai įrengtas

Kontaktinis asmuo: Narine, narinagijoneda@gmail.com, tel. +37067192669.

Contact details

Phone number: +37067192669

Contact via email: narinagijoneda@gmail.com



