



SALE

PARDUODAMAS NAMAS KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 112 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

255 000 € (2 276.79 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
112.00 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	255 000 € (2 276.79 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building Type	Cottage
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas sublokuotas kotedžas Paupiuose, Klaipėdoje

Kotedžui priklauso sutvarkytas 112 a. žemės sklypas.

Kotedžas:

- plotas - 112 kv. m.
- šildymas - aeroterminis
- keturi kambariai
- klasė - A++
- langai ir durys - plastikiniai A++ klasė
- mūras - silikatiniai blokeliai
- pamatai - CFA grežtiniai poliniai

- stogas – bituminė danga
- namo išorės apdaila – klinkerinė plytelė su sausa fuga, kai kur su termo medienos tarpais
- baigtumas – 86 proc.
- vidinės pertvaros – dujų silikatiniai blokeliai ir dvigubo gipso kartono sienos
- išvedžiota elektros ir priešgaisrinė instaliacija (pagal pirkėjo poreikius), paruošti įvadai saulės elektrinei
- apšiltintas stogas
- ištinkuotos sienos, sumontuotos potinkinės dėžutės el. taškams
- santechnika išvedžiota iki taškų
- paruošti kondicionierių įvadai 3vnt
- paruoštas įvadas šilumos siurbliui
- išvedžiota rekuperacinė sistema
- pilna fasado apdaila su lietaus surinkimo sistema
- kiemas išklotas trinkelėmis
- įrengta medinė ar betoninių trinkelų terasa

Sklypas:

- sklypo plotas – 5,6 a.
- kiemas išklotas trinkelėmis
- aptvertas tvora

Jeigu ieškote kotedžo patogiam ir ramiam gyvenimui gamtos apsuptyje – laukiame skambučio.

UAB Pamario NT

Objekto apžiūra ir konsultacija yra nemokama.

Skambinkite ir suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros.

Bendradarbiaujame su visais bankais ir kredito unijomis, turto vertintojais.

Palankios paskolų sąlygos uždirbantiems ne Eurais.

Juridiškai teisingai paruošiamo nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo dokumentus.

Daugiau pasiūlymų rasite: <http://www.pamario-nt.lt>

Contact details

Phone number: +37067057857

Contact via email: audrone@pamario-nt.lt



