



SALE

PARDUODAMAS NAMAS KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 212 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

196 000 € (924.53 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
212.00 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	196 000 € (924.53 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1961
Building Type	Semi-detached
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodama namo dalis pietinėje Klaipėdos dalyje.

1 aukštas 93,35 m2. Cokolinis aukštas 94,73 m2. Garažas 24 m2.

Namo statybos baigtumas 100%. Mūrinis. Šildymas dujinis, šildomos

grindys, sienos šiltintos. Langai: mediniai (maumedis),

plastikiniai.

Pastatytas 1961m. Priestatas 50 m2 pastatytas 2000m. Viso namo

renovacija padaryta 2017m.

Komunikacijos: vanduo, nuotekos, elektra, dujos. Namas

parduodamas su baldais ir buitine technika. Išplanavimas: 2

sanmazgai: 1 tualetas su kriaukle, 1 tualetas su vonia.

Virtuvė-svetainė, 3 kambariai, 3 atskiri išėjimai į lauką.

Visuose kambariuose yra kondicionieriai. Rytiniai ir šiauriniai kambarių langai uždaromi su apsauginėmis žaliuzėmis, valdomomis elektra. Namie įrengta signalizacija. Turi nemaža cokolinį aukštą.

Kiemas išklotas trinkelėmis. Galima ūkinė veikla. Yra nepriklausomo turto vertintojo vertinimas, teiktinas bankui, išduotas 2024m. gruodžio mėn. Žemės sklypo plotas 178 m2. Šiam namui priklausančiame sklype yra galimybė pasistatyti dar vieną gyvenamą namą apie 150 m2 su rūsiu. Komunikacijos yra privestos.

Contact details

Phone number: +37067085478

Contact via email: rutapetraskiene2017@gmail.com



