



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 245 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

191 000 € (779.59 €/m²)

MAIN INFORMATION

| | | |
|-----------------------------|----------|----------|
| Area | Floor | Rooms |
| 245.00 m² | 2 | 4 |

| | |
|-----------------------|---|
| Price: | 191 000 € (779.59 €/m²) |
| Status: | Aktyvus |
| Year of construction: | 2000 |
| Building type | Kita |
| Heating | Array |
| Sale or rent | Pardavimas |

Additional Information

Prestižiniame rajone, šiaurinėje miesto dalyje – Labrenčiškėse, parduodamas namas su sklypu.

Visos miesto komunikacijos, apšviestos gatvės, asfaltuotas privažiavimas, pėsčiųjų ir dviračių takai, šalia Girulių miškas, iki jūros dviračiu – 15 min.

Netoliese autobusų stotelė, prekybos centrai, mokyklos, darželiai, miesto ligoninė, iki miesto centro – 10 min. automobiliu.

BENDRA INFORMACIJA:

– Vieno aukšto namas su rūsiu ir mansarda;

- 9 arų kampinis sklypas;
- Namų matmenys: 14,3m. × 11,5m.
- Bendras plotas – 245m²;
- Rūsio plotas – 84m²;
- Garažo plotas – 40m²;
- Statybos metai 2000m;
- Baigtumas: 100 %;
- Miesto vandentiekis ir lietaus surinkimas;
- Miesto nuotekų šalinimas;
- Elektra ir dujos;
- Sklypas apsodintas vaismedžiais.

Pirmo aukštas – apie 125m², rūsys – apie 125m², galima įsirengti mansarda – apie 70m².

Sklypo padėtis ir naudojimo būdas leidžia statyti dvibutį gyvenamąjį namą.

Galimybė išsikelti antrą aukštą ir padaryti du atskirus butus po 130m².

Galimybė įsirengti pagal naują projektą.

Contact details

Phone number: +37065087650

Contact via email: amalinauskait@gmail.com

