



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS KLEVŲ G.,
KIEMELIŲ K., 120.24 KV.M PLOTO****239 000 €** (1 987.69 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
120.24 m²Floor
1Rooms
4

Price:	239 000 € (1 987.69 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2025
Building equipment	Dalinė apdaila
Building Type	Namas
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO 4 KAMBARIŲ NAMAS KIEMELIŲ K., VILNIAUS R. SAV.

Parduodamas naujos statybos namas Klevų g., Kiemelių k. Tai pasirinkimas šeimai, ieškančiai ramesnės gyvenamosios aplinkos už miesto, tačiau norinčiai patogaus susisiektimo su Vilniaus rajono infrastruktūra. Namas suplanuotas viename aukšte, todėl kasdienis gyvenimas čia gali būti patogus ir praktiškas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Klevų g. 1, Kiemelių k., Vilniaus r. sav.;
- Namo plotas – 120,24 kv. m;
- Aukštų skaičius – 1;
- Kambarių skaičius – 4;
- Statybos metai – 2025 m.;
- Sklypo plotas – 15,5 a;

DALINĖ APDAILA

Namas bus parduodamas su kokybiškai įrengta daline apdaila:

- Vidaus pertvaros;
- Ištinkuotos sienos;
- Apšiltintos lubos;
- Sumontuotas grindinio šildymo kolektorius;
- BIOMAX biologinis nuotekų valymo įrenginys;
- Gręžinys;
- Sutvarkytas gerbūvis – trinkelės ir apželdinta teritorija.

PRIVALUMAI:

- Erdvus 15,5 a sklypas;
- Yra numatyta terasa;
- Rami aplinka, tinkama šeimos gyvenimui.

APLINKA IR VIETA:

Namas įsikūręs Kiemelių k., Vilniaus r. sav., ramioje gyvenamojoje aplinkoje. Tai vieta tiems, kurie vertina daugiau privatumo, mažesnę aplinkos intensyvumą ir gyvenimą ne miesto centre.

NETOLIESE:

- A. Petrovo jojimo centras – 450 m;
- Kiemelių rekreacinis takas – 1 km;
- Kiemelių tvenkinys – 1,3 km;
- Kiemeliai autobusų stotelė – 1 km;
- Kaimo krautuvėlė Dūkštuose – 4,4 km;
- Dūkštų pagrindinė mokykla – 4,3 km (4 min automobiliu);
- Dūkštų darželis – 4,4 km (5 min automobiliu);
- Biovelos parduotuvė – 4,5 km;
- Maišiagalos I. Matveiko vaikų lopšelis–darželis – 4,6 km;
- Maišiagalos Lietuvos Didžiojo Kunigaikščio Algirdo gimnazija – 4,8 km;
- Maišiagalos Lietuvos kunigo Juzefo Obrembskio gimnazija – 5,1 km;
- Maxima Maišiagala – 4,8 km;

- Vilniaus m. riba – 21,8 km.

Papildomą informaciją Jums suteiks:

Nekilnojamojo Turto Ekspertas

Silvestr Pečuro

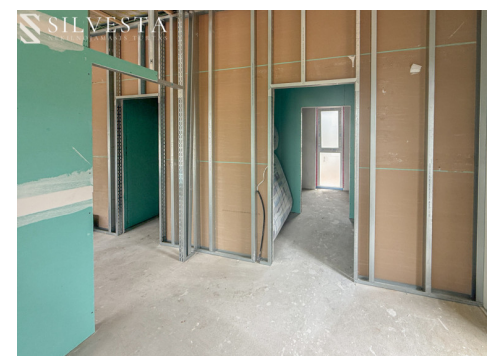
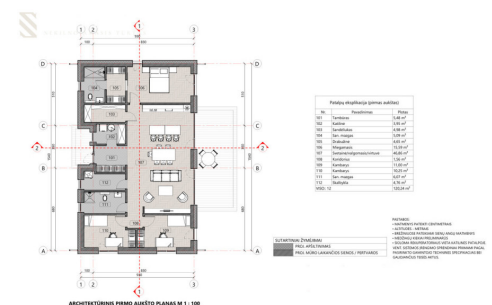
+370 68112077

silvestr@silvesta.it

Contact details

Phone number: +37068112077

Contact via email: silvestr@silvesta.it





**SILVESTA**
NEKILNOJAMASIS TURAS

NT EKSPERTAS
SILVESTR PEČURO
Profesionalios nekilnojamojo
turto paslaugos

+370 68112077
silvestr@silvesta.lt

**SILVESTA**
NEKILNOJAMASIS TURAS

