



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS KNYGNEŠIŲ G.,  
GRINAIČIŲ K., ŠAKIŲ R. SAV., 117.08 M2  
PLOTU**

**18 000 €** (153.74 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area  
**117.08 m<sup>2</sup>**

Floor  
**2**

Price:	<b>18 000 € (153.74 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1976
Equipment level	Under construction
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

**Additional Information**

Šakių rajone parduodamas didelis sklypas su namu!

Didelei šeimai – dideli namai!

Objektas puikiai tinkantis realizuoti savo idėjas ir mintis, įsirengti ir pasidaryti namus, taip kaip norite Jūs!

O gražioje vietoje, kurti gražius prisiminimus daug smagiau :)

-----  
BENDRA INFORMACIJA

Parduodamo namo adresas – Knygnešių g. 20, Grinaičių k., Sudargo sen., Šakių r. sav.

Namo tipas – mūrinis

Šildymas – kietu kuru

Namo paskirtis – gyvenamoji

Priklauso ūkinis pastatas – mūrinis

-----  
APIE NAMĄ

Mūrinis namas  
 1976 m. statybos  
 Šildymas – kietu kuru  
 Komunalinis vandentiekis  
 Vietinis nuotekų šalinimas  
 Namų plotas – 117.08 kv.m.  
 Stogas – asbetcementis

Ūkinis pastatas – turi savo atskirą unikalų numerį  
 Šildymo – nėra  
 Komunalinis vandentiekis  
 Garažas mūrinis  
 Bendras plotas – 110 kv.m.  
 Statybos metai – 1973

---

#### APIE SKLYPĄ

Sklypo plotas – 15.44 aro  
 Iš jo:  
 Ariamos žemės plotas – 1.6 aro  
 Sodų plotas – 3.09 aro  
 Žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorijos  
 Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

---

#### PRIVALUMAI

Didelis sklypas – su didelėmis galimybėmis  
 Namą galite susitvarkyti pagal savo poreikius  
 Labai gražios apylinkės šalia  
 Aplink nuolatos gyvenantys kaimynai  
 Geras, asfaltuotas privažiavimas

---

#### VIETA

Kaunas – 93.6 km.  
 Jurbarkas – 12.3 km.  
 900 m. iki Sudargo piliakalnių  
 12 km. iki Jurbarko dvaro

---

#### DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į

NT BROKERĮ TOMĄ ALEKSANDRAVIČIŲ

8 640 51958 arba tomas.aleksandravicius@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasiu jums alternatyvų.

PARDUODATE NAMĄ AR BUTĄ? Skambinkite – esu visada pasirengęs nueiti papildomą žingsnį, kad Jūsų turtą parduočiau už aukščiausią rinkos kainą.

Darbas NT agentams – kviečiame bendradarbiauti su nekilnojamo turto agentūra Capital!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37064051958

Contact via email: [tomas.aleksandravicius@capitalrealty.com](mailto:tomas.aleksandravicius@capitalrealty.com)





