



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KRANTO G., PAKUONIO MSTL., PRIENŲ R. SAV., 101.24 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

79 000 € (780.32 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
101.24 m²

Floor
1

Rooms
4

Price: **79 000 € (780.32 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1984

Building equipment Pilnai įrengtas

Building Type Namai

Heating Array

Sale or rent Pardavimas

Features: Su baldais, Vonia, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsys, Vietinė kanalizacija, Boileris

Additional information

PARDUODAMAS 4 KAMBARIŲ 101.24 KV.M. NAMAS SU 29 A. SKLYPU KRANTO G., PAKUONIO MSTL.;

SVAJUJATE APIE ERDVĮ KIEMĄ, GAMTOS VAIZDUS IR NAMUS, RAMIOJE APLINKOJE, KUR SAVAITGALIAI TAMPA MAŽOMIS ATOSTOGOMIS? ŠIS OBJEKTAS – KAIP TIK JUMS.

Didžiulis 29 arų sklypas, medinis 101 kv.m. namas su 3 metrų aukščio lubomis suteikia erdvės, o papildomas ūkinis pastatas gali tapti dirbtuvėmis ar šeimos hobiaus erdve. Čia galite kurti jaukų šeimos namą, modernizuoti esamą pastatą ar išnaudoti sklypo potencialą naujai statybai ir svajonių kiemo kūrimui, o priekyje namo, galėsite grožėtis neužstatomu vaizdu į miškelį su upeliu.

- ERDVI 29 a. teritorija su potencialu susikurti savo svajonių kiemą;
- PUIKI GALIMYBĖ įsirengti arba pasistatyti namus, kuriuose gera gyventi Jums;
- RAMYBĖ nuo miesto šurmulio;
- Yra palėpė, ūkinis pastatas ir rūsys;
- Aukštos 3 M. lubos suteikia erdvės;

STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA.

Vos per kelias minutes pasieksite Pakuonio centrą, mokyklą, parduotuvę, o iki Kauno – apie 25 minutes. Netoliese Nemuno

pakrantė, žirgynas, stovyklavietės ir istorinis Daukšiagirės dvaras.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS SKAMBINKITE +370 625 66 337

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras sklypo plotas – 29 a;
- Bendras namo plotas – 101.24 kv.m;
- Kambarių skaičius – 4;
- Ūkinis pastatas – 93,57 kv.m;
- Lubų aukštis – 3 m;
- Šildymas – kietu kuru;
- Aukštai – 1;
- Pastato tipas – medinis;
- Statybos metai – 1984;
- Rūsysis – yra;
- Palėpė – yra;
- Malkinė – yra.

PRIVALUMAI

- Didžiulis 29 a. sklypas su potencialu susikurti savo svajonių kiemą;
- Puiki galimybė įsirengti arba pasistatyti namus, kuriuose gera gyventi Jums;
- Aukštos 3 m. lubos;
- Priekyje – neužstatomas vaizdas į miškelį su upeliu;
- Šalia pat yra mokykla;
- Daug erdvės tiek viduje, tiek lauke;
- Ramybė nuo miesto šurmilio;
- Vasarą bus tiesiamas vandentiekis ir vedama kanalizacija;
- Viskas pasiekama vos per kelias minutes;
- Netoliese yra istorinis Daukšiagirės dvaras ir dvaro bravoro menė;
- Arti Nemuno pakrantė;
- Ramūs ir malonūs kaimynai;
- Mažas bet tuo pačiu jaukus miestelis ir jo bendruomenė.

INFRASTRUKTŪRA

- 12 km/12 min. iki Prienų;
- 20 km/25 min. iki Kauno;
- 0.3 km iki Pakuonio centro;
- 0.4 km Pakuonio biblioteka;
- 1.0 km Žirgynas "KLK Horses";
- 1.0 km Stovyklavietė "Lauko burtai";
- 1.6 km Daukšiagirės dvaras ir Dvaro bravoro menė;
- 3.0 km iki Nemuno kranto.

Mokyklinės įstaigos:

- 0.45 km Pakuonio pagrindinė mokykla.

Prekybos centrai:

- 0.5 km "Srovė".

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ RENALDĄ PUODŽIUKAITĮ
+370 625 66 337

Planuojate PARDUOTI NT? Turite klausimų ir norite pritraukti MAKSIMALŲ klientų kiekį? Kreipkitės ir aš Jums padėsiu!
Suteiksiu nemokamą konsultaciją, pateiksiu Jums savo rinkos analizę, sutvarkysiu dokumentus ir padėsiu PARDUOTI Jūsų

NT be rūpesčių! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

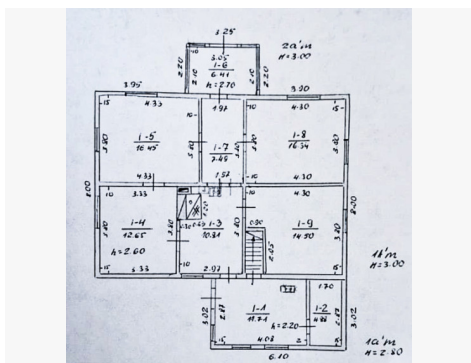
Contact details

Phone number: +370 625 66 337

Contact via email: renaldas.puodziukaitis@capitalrealty.com







RENALDAS PUODŽIUKAITIS
NT Brokeris

+ 370 625 66 337

renaldas.puodziukaitis@capital.lt

CAPITAL
PARTNER