



SALE

PARDUODAMAS NAMAS KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., 231 M2 PLOTO, 3 AUKŠTAI

152 000 € (658.01 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
231.00 m²

Floor
3

Rooms
5

Price:	152 000 € (658.01 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1979
Building Type	Other
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas erdvus namas su atskiru svečių namu Kretingoje –
puiki vieta gyvenimui ar investicijai

Parduodamas tvarkingas 231 m² gyvenamasis namas su atskiru 62 m²
gyvenamuoju svečių namu ir garažu Kretingoje.

Pagrindiniai privalumai:

- Du gyvenamieji pastatai viename sklype.
- Pagrindinis namas – 231 m².
- Atskiras 62 m² svečių namas (tinka gyvenimui, svečiams ar nuomai).
- 8,12 aro sklypas.

- Du garažai (1 garažas pagrindiniame pastate ir garažas prie svečių namo).
- Didelis rūsys ir erdvi palėpė.
- Prieš du metus pakeistas naujas namo stogas (investuota apie 23 000 €).
- Pakeistas svečių namo stogas (dar 8 000 €)
- Visos miesto komunikacijos: vandentiekis, kanalizacija, elektra ir dujos.
- Galimas šildymas tiek dujomis, tiek kietu kuru.
- Svetainėje įrengtas veikiantis židinys.
- Kiekviename gyvenamajame aukšte įrengtas sanitarinis mazgas.
- Du įėjimai į namą.
- Šulinys ir šiltnamio.

Patogus išplanavimas

Pirmame aukšte – erdvi svetainė su židiniu, atskira virtuvė ir sanitarinis mazgas.

Antrame aukšte – miegamieji kambariai bei antras sanitarinis mazgas.

Trečiame aukšte – didelė palėpė, kuri gali būti pritaikyta pagal jūsų poreikius.

Po visu namu įrengtas rūsys.

Puiki vieta

Namas yra strategiškai patogioje Kretingos vietoje:

- IKI – apie 250 m;
- RIMI – apie 350 m;
- mokykla – apie 900 m;
- dviračių takas į Palangą – apie 300 m;

- kavinės ir kitos paslaugos – vos kelios minutės pėsčiomis;
- Kretingos centras – apie 1 km;
- Iki Palangos – apie 12 km.

Contact details

Phone number: +37068956067

Contact via email: naminta@naminta.lt

