



SALE
**PARDUODAMAS NAMAS KVECIIŲ K.,
KRETINGOS R. SAV., 80 M2 PLOTO, 1
AUKŠTAI**
185 000 € (2 312.50 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
80.00 m ²	1	3

Price:	185 000 € (2 312.50 €/m ²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Building Type	Other
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas baigiamas statyti 80kv A++ klasės namas su 5,5 a namų valdos sklypu prie naujai tiesiamo dviračių tako Palanga – Kretinga.

Adresas – Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kvecių k.

BENDRA INFORMACIJA

- Pastato tipas: Mūrinis.
- Namo klasė: A++.
- Paskirtis: Gyvenamasis namas, baigtumas 85proc.
- Namo plotas: 80 kv. m.
- Aukštų skaičius: 1.

- Kambarių skaičius: 3.
- Sklypo plotas: 5,5 a.
- Pamatai: gręžtiniai poliai po 4m, rostverkas šiltintas Finnfoam XPS U-300 20cm storio.
- Fasadas: šiltintas FF-PIR plokštėmis su aliuminio folija, ventiliuojamas fasadas, dažyta skandinaviška dailylentė.
- Stogas: classic skarda, šiltintas 35cm. Paroc akmens vata + 5cm. FF-PIR.

ĮRENGIMAS

- Dalinė apdaila.
- Langai, duris plastikiniai A++.
- Išvedžiota elektros instaliacija iki taškų.
- Šildymas numatytas oras – vanduo, išvedžiota santechnika iki taškų, įrengtas grindinis šildymas, išbetonuotos grindys.
- Nutinkuotos sienos.
- Įrengta apsaugos, priešgaisrinė ir stebėjimo sistemos.
- Išvedžiota rekuperacinė – vėdinimo sistema.
- Kiemas išklotas trinkelėmis, sutvarkyta aplinka, įrengta veja, apsodintas dekoratyviniais augalais.

KOMUNIKACIJOS

- Elektra.
- Vandentiekis: gręžinis su atskira siurbline ir vandens filtravimo sistema.
- Kanalizacija: vietinis nuotekų valymo įrenginys.
- Drenažo ir lietaus surinkimo sistema.

PAPILDOMA INFORMACIJA

- Šalia miškelis, įrengtas pasivaikščiojimų parkelis, naujas dviračių takas Palanga – Kretinga. 6km iki Palangos centro, 6km iki Kretingos centro.

– Namas patogiai išplanuotas: du sanmazgai, katilinė su skalbykla, du miegamieji, virtuvė, didelė ir erdvi svetainė su aukštomis lubomis, terasa, kieme pastatytas sandėliukas.

Contact details

Phone number: +37068956067

Contact via email: naminta@naminta.lt

