



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS LABANORO MSTL., ŠVENČIONIŲ R. SAV., 76.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

199 000 € (2 618.42 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
76.00 m²

Floor
1

Rooms
3

Price:	199 000 € (2 618.42 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2025
Building equipment	Kita
Building Type	Namas
Heating	Array
House Type	Rąstinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Labanoro girioje esančiame Labanoro miestelyje 2025 m pastatyta su visais patogumais sodyba laukia naujų šeiminių. Gamtos mylėtojams tai puiki vieta ne tik poilsiui, hobiui, bet ir nuolatiniam gyvenimui. Prie kelio Molėtai–Kaltanėnai–Ignalina įsikūrusiam miestelyje veikia biblioteka, paštas, viešbutis–restoranas „Labanoras“, seniūnija, bažnyčia, maisto prekių parduotuvė ir kt. Čia galėsite mėgautis nuostabia gamta ir aktyviu poilsiu.

Privalumai:

Rąstinis gyvenamasis namas bendro ploto – 75.14 kv. m. Svetainė–virtuvė (40.26 kv. m.), kambarys (13.21 kv. m.), kambarys (13.12 kv. m.), sanitarinis mazgas (3.50 kv. m.) ir veranda (5.05 kv. m.).

Šildymas – vietinė šildymo sistema (oras – vanduo).

Vandentiekis – vietinis (gręžinys).

Kanalizacija – vietinis nuotekų šalinimas (nuotekų valymo įrenginys)

Elektra – 9 kw, 3 fazės.

Pirtis –užstatymo plotas apie 36 kv. m.

Namų valdos sklypas – 0.1200 ha.

Visa teritorija sutvarkyta ir aptverta.

Saugumas – šalia yra pastoviai gyvenančių žmonių.

Patogus privažiavimas visais metų laikais asfaltuotu keliu.

Atstumai: iki Molėtų apie 25 km, iki Vilniaus apie 80 km, iki Utenos apie 30 km, iki Ignalinos apie 33 km, iki Švenčionių apie 35 km.

Artimiausias ežeras – Dumblis – apie 0.4 km, artimiausias plažas prie Labanoro ežero – apie 1.5 km.

Koordinatės : maps.lt – 55.270262, 25.770563

Kviečiame apžiūrėti ir įvertinti šią vietą patiems! Lauksime atvykstant ir savaitgaliais!

Contact details

Phone number: +37069851269

Contact via email: info@namude.lt





