



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS LAISVUČIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 271.9 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

**160 000 €** (588.45 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

 Area  
**271.90 m<sup>2</sup>**

 Floor  
**2**

 Rooms  
**6**

 Price: **160 000 € (588.45 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1991

Building equipment: Pilnai įrengtas

Building Type: Sodyba/Vasarnamis

Heating: Array

House Type: Medinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Elektra, Elektra, Lauko terasa, Pirtis, Pirtis, Dušas, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Boileris, Boileris, Virtuvės komplektas, Vietinis vandentiekis, Šalia miško, Garažas, Ūkiniai pastatai

## Additional information

Parduodama sodyba, esanti Laisvučių k. Šiaulių r. Kurtuvėnų regioniniame parke. Sodyba viduryje miško, pravažiuojama vos vieno kaimyno, ties kuriuo ir baigiasi kelias. Žemės sklypas 2,3 ha. 1 km iki asfaltuoto kelio, iš jo 800 m lauko kelio.

Gyvenamasis namas 271.90 kv.m. tinkamas gyvenimui arba kaimo turizmo veiklai. Šildomas kieto kuro katilu – žvakė. Pirmame aukšte išvedžioti radiatoriai. Plastikiniai langai. Rūsyje katilinė, sandėliavimo patalpos, ir viena didelė patalpa. Pirmame aukšte erdvi svetainė su virtuve, du miegamieji, san. mazgas ir koridorius. Antrame aukšte trys kambariai, du balkonai. Iš antro aukšto puikus vaizdas tiek į mišką tiek į sodybos teritoriją.

Yra ir ūkinis pastatas su garažu bei patalpomis tinkamomis gyvenimui. Taip pat šiltnamis, ūkinis pastatas, pavėsinės, sandėliukai, pirtis, sutvarkyta aplinka ir t.t.

Vanduo iš šulinio, kanalizacija vietinė. Trifazė elektra, požeminė linija. Sklype daug vaismedžių, avilių, augalų ir t.t.

Galima sodybą pirkti su papildomu 8 ha brandžiu mišku, esančiu aplink sodybą. Kaina su mišku 240 000 EUR.

Daugiau informacijos apie objektą [www.rebest.lt](http://www.rebest.lt) Objekto nr.: 5490

Brokeris: Darius Gedminas, +370 676 32073, +370 646 58132, [darius@rebest.lt](mailto:darius@rebest.lt)

## Contact details

Phone number: +370 676 32073

Contact via email: [darius@rebest.lt](mailto:darius@rebest.lt)





