



SALE

PARDUODAMAS NAMAS LAUMĖS G., DUBRAVŲ K., KAUNO R. SAV., 202.38 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

382 000 € (1 887.54 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
202.38 m²

Floor
1

Rooms
6

Price: **382 000 € (1 887.54 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2016

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Washing machine, Has furniture, Has bath, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Dressing room, Alarm, Wc and bath separate, Local sewage, Shower, Open kitchen, Refrigerator, Electricity 380v, Conditioner

Additional information

Parduodamas 202,38 kv.m. namas su 11,53 a. sklypu Laumės g., Dubravų k., Kauno raj.

NAMAS:

. Adresas – Laumės g., Dubravų k., Kauno raj.

. Bendras plotas – 202,38 kv.m.

. Statybos metai – 2016

. Aukštų skaičius – 1 + mansarda

. Kambarių skaičius – 6

. Tipas – mūrinis, stogas – dvišlaitis

. Energetinio naudingumo klasė – B

. Parduodamas su įmontuotas baldais ir buitine technika

. Namai įrengtas naudojant aukščiausios kokybės įrangą ir medžiagas

- . Langai – plastikiniai, trijų stiklų, dviejų paketų
- . Grindys – pirmame aukšte natūralaus akmens plytelės, miegamajame – parketas, antrame aukšte parketas, san. mazge – plytelės
- . Uosiniai laiptai ir durys, kalvio darbo turėklai
- . "Villeroy & Boch", "Duravit" kriauklės ir unitazai, "BOSCH" virtuvės buitinė technika
- . Įeinama drabužinė miegamajame
- . Kondicionieriai
- . 10 kilovatų saulės elektrinė
- . Pilnai sutvarkytas gerbūvis, kieme auga brandūs dekoratyviniai augalai, vaismedžiai, vaiskrūmiai
- . 24 kv.m. garažas su duobe
- . Aptverta teritorija, automatiniai vartai, signalizacija, vaizdo kameros, perimetro fiksavimas
- . Biliardo stalas
- . Galingas 12 kw. Oras vanduo katilas „Panasonic“, yra kieto kuro katilas „Atmos“
- . Galimybė įsigyti greta esantį sklypą ir daugiau nei dvigubai pasididinti kiemo plotą

KOMUNIKACIJOS:

- . Elektra, trifazis
- . Vandentiekis – gręžinys
- . Kanalizacija – vietinė
- . Šildymas – elektra, oras – vanduo katilas, kieto kuro katilas

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- . Laumės g., Dubravų k., Kauno raj.
- . Sklypo plotas – 11,53 a.
- . Atstumas iki Kauno centro – 21 km.
- . Vienas kilometras iki Kauno marių regioninio parko, iki pačių marių 1,5 km.
- . Miškas su poilsiavietėmis ir pasivaikščiavimo takais už mažiau nei 500 metrų
- . Asfaltuotas privažiavimas

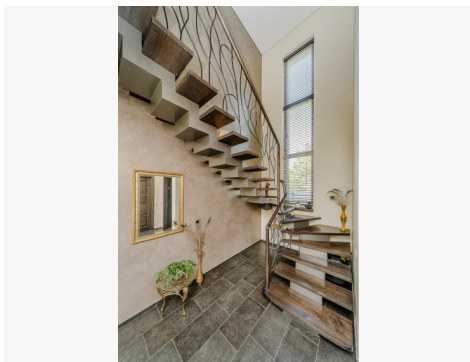
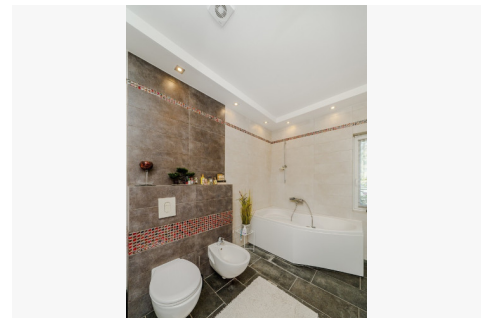
Kviečiame apžiūrai ir deryboms Jums patogiu laiku!

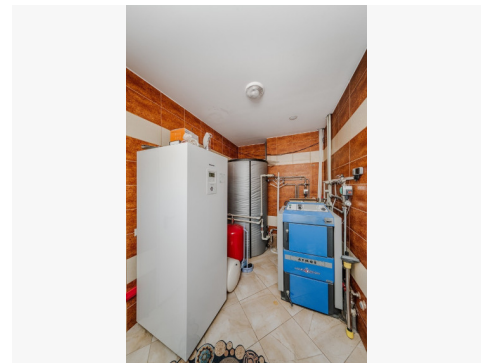
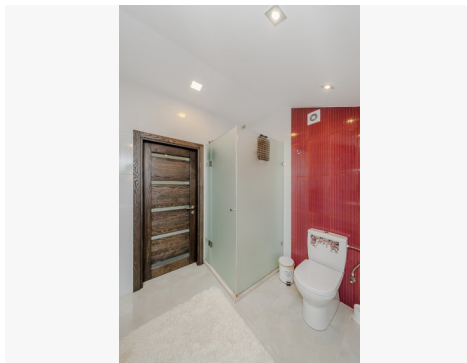
Izaokas Gegužis
Capital Kaunas
O 699 57224
Izaokas.geguzis@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 699 57224
Contact via email: izaokas.geguzis@capitalrealty.com







CAPITAL
KAUNAS

SILVER CLUB

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE

**PADĖSIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

IZAOKAS GEGUŽIS
+370 699 57224
izaokas.geguzis@capital.lt