



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS LAZDIJŲ R. SAV.,
AVIŽIENIŲ K., LIEPU, 81.14 M² PLOTO, 1
AUKŠTAI****24 900 €** (306.88 €/m²)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
81.14 m²	1	4

Price:	24 900 € (306.88 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1928
Building type	House
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodama sodyba ežerų ir miškų apsuptyje – Lazdijų r., Šlavantų sen., Avižienių k. Ieškote ramybės gamtoje, kur galėtumėte mėgautis grynu oru, ežerais, grybais ir uogomis? Ši sodyba – idealus pasirinkimas ieškantiems poilsio kampelio arba vietos kaimo turizmui Dzūkijos širdyje.

Vieta:

Avižienių k., Šlavantų seniūnija, Lazdijų rajonas;
Vos keli kilometrai iki Lenkijos sienos;
Asfaltuotas kelias beveik iki pat sodybos.

Informacija:

Sklypas ribojasi su upeliu

Šalia Morkavo ežeras

Tik ~15 min. iki Dusios ežero – Dzūkijos jūros, netoliese ir Metelio ežeras

Miškai pilni grybų ir uogų – puiki vieta rudens gėrybių mėgėjams

Ežerai ir upeliai – rojus žvejams

Sklypas:

Bendras plotas – 3,11 ha, iš jų 0,49 ha – namų valda

Tinka tiek gyvenimui, tiek poilsinei ar komercinei veiklai

Pastatai:

Gyvenamasis namas

Ūkinis pastatas

Lauko virtuvė

(Galima pritaikyti pagal savo poreikius – poilsiui, turizmui ar ūkininkavimui)

Privalumai:

Rami, privati vieta gamtoje

Patogus susisiekimas, netoli sienos su Lenkija

Puikus pasirinkimas gamta besidomintiems žmonėms, žvejams, grybautojams, poilsiautojams

Sodyba puikiai tinka ne tik asmeniniam gyvenimui ar poilsiui, bet ir kaimo turizmo, ekologinės veiklos ar natūralaus ūkininkavimo plėtrai.

Tai puikus pasirinkimas norintiems ištrūkti nuo miesto šurmilio neprarandant patogaus ryšio su miestu. Sodyba gali būti naudojama kaip nuolatinė gyvenamoji vieta, poilsio rezidencija ar kaimo turizmo objektas.

Susisiekite dėl apžiūros – šios vietos žavesio neįmanoma perteikti vien nuotraukomis ar tekstu.

Netiko šis pasiūlymas susisiekite ir surasime geriausią variantą!

Jeigu planuojate parduoti/įsigyti nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto klausimais p.s. turto vertinimo, kreditavimo (paskolai gauti), geodezinės/matininkų paslaugos, statybos ar vidaus įrengimo klausimais – susisiekite padėsiu.

+37067635342

LNTVA sertifikuotas

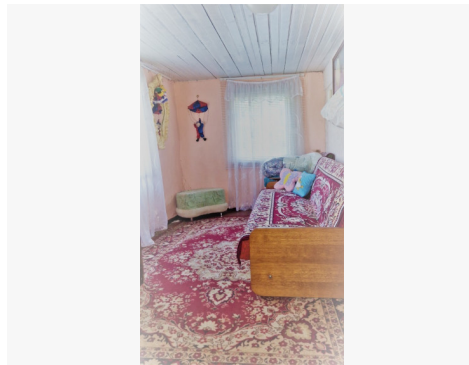
Nekilnojamo turto brokeris

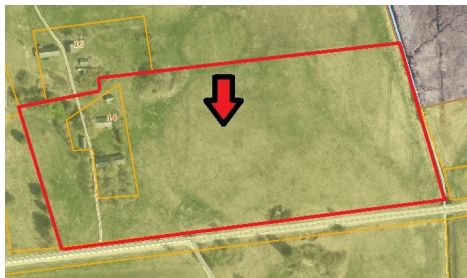
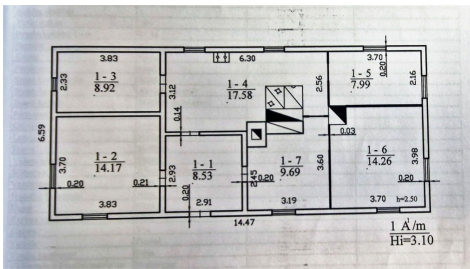
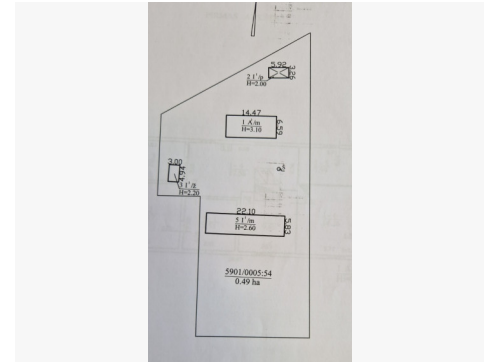
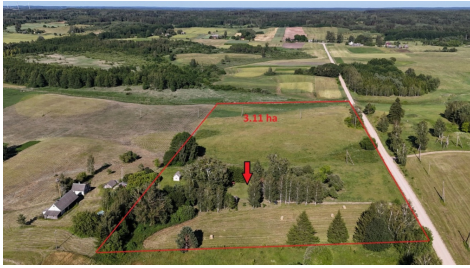
Ernestas Bakūnas Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37067635342

Contact via email: ernestas.bakunas@capitalrealty.com





CAPITAL
ALYTUS

ERNESTAS BAKŪNAS
NT BROKERIS

+370 676 35342
ernestas.bakunas@capital.lt