



SALE

PARDUODAMAS NAMAS LEIPALINGIO PL., KAZIULIŲ K., DRUSKININKŲ SAV., 300 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

690 000 € (2 300.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
300.00 m²

Floor
2

Rooms
5

Price:	690 000 € (2 300.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2015
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Packet windows, Alarm, Bathhouse, Electricity 380v, Conditioner

Additional information

Parduodamas Kurortas visiems metų sezonams – išskirtinis namas miško apsuptyje šalia Druskininkų.

Saugumas, ramybė, gamta – viską rasite šiame name!

Gyvenamasis namas, sodyba, vila – visi epitetai tinka, nes čia rasite ir sporto aikštelę ir pirtį su tvenkiniu, o artimiausi kaimynai – žirgai ir golfo laukai.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- Visiškai šalia Druskininkų;
- Itin aukštos kokybės statybinės medžiagos;
- Brangios ir kokybiškos apdailos detalės;
- Sklypas su tvenkiniu ir pirtimi;
- Erdvus garažas dviems automobiliams;
- Šiltas ir ekonomiškasis;
- Svetainės ir virtuvės zona – 65kv.m.;
- Saugi kaimynystė;
- Kameros, signalizacija, aptverta teritorija;
- Aplink miškai, žirgynas bei golfo laukai.

BENDRA INFORMACIJA

- Vieta: Kaziulių k., Druskininkų m. sav.;
- Sklypo plotas: 1,41ha + aplinkiniai sklypai, miškas;
- Namo plotas: 298,75kv.m.;
- Pirties plotas: 50kv.m.;
- Kiemo sandėliukai: 70kv.m.;
- Statybos metai: 2015m.;
- Paskirtis – gyvenamasis namas;
- Aptverta, prižiūrėta teritorija.

TECHNINĖ INFORMACIJA

- Sienos: keramikiniai blokeliai, 12cm. apšiltinimas, priešvėjinė plėvelė, oro tarpas, 12cm. apšiltinimas, klinkeris;
- Stogas: čerpės, apšiltinimas 50cm.;
- Langa: ažuolinis rėmas su stiklo paketais įleisti į apšiltinimo sluoksnį;
- Vandens gręžinys;
- Valymo įrenginiai šalia sklypo;
- Šildymas: geoterminis, grindininis;
- Elektra: 25kw galiumas;
- Erdvi terasa po stogu.

ĮRENGIMAS

- Ažuolinės grindys;
- Ažuolo laiptai su kalvio darbo apvadais;
- Vokiško molio sienos ir molio dažai;
- Ažuolinė virtuvė;
- Puikiai funkcionuojantis malkinis židinys;
- Ažuolinės vidaus durys;
- Lubos – visuose kambariuose skirtingos medienos.

IŠPLANAVIMAS

- Pirmas aukštas:

garažas dviems automobiliams, katilinė, skalbykla, vonios kambarys, svečių WC, du vaikų kambariai, svetainė su atskirta virtuvės zona – 65kv.m.

- Antras aukštas:

tėvų miegamasis su drabužine ir atskiru vonios kambariu, darbo kambarys su balkonu.

APLINKA

- Aptverta teritorija, signalizacija, video kameros;
- Ūkinis pastatas – vyno rūšiui, kiemo raeikmėms;
- Pirties pastatas šalia tvenkinio;
- Vaikų namelis ir tinklinio aikštelė;
- Kaimynystėje įsikūręs žirgynas.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37067227300

Contact via email: egidijus.gerasimavicius@capitalrealty.com





