



SALE

PARDUODAMAS NAMAS LINKIŠKIŲ K., KUPIŠKIO R. SAV., 95.78 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

69 000 € (720.40 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
95.78 m²

Floor
1

Rooms
3

Price:	69 000 € (720.40 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1928
Building equipment	Fully equipped
Building Type	Summer cottage
House Type	Wooden house
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodama autentiška vienkiamio sodyba vaizdingame Linkiškių kaime, Kupiškio rajone. Tai puiki vieta ieškantiems privatumo, ramybės ir gamtos – sodybą supa miškai, žaluma ir atviros erdvės. Čia nėra artimų kaimynų, todėl galėsite mėgautis tikru kaimo gyvenimo jaukumu ir ramybe. Sodybai priklauso 4 ha žemės ūkio paskirties sklypas, kurio didžiąją dalį sudaro dirbama žemė. Sklypui atlikti kadastriniai matavimai. Tai puiki vieta tiek ūkininkavimui, tiek nuosavos sodybos ar poilsio vietos kūrimui. Sklype stovi 1928 m. statytas 90,61 kv. m vieno aukšto gyvenamasis namas bei keli ūkiniai pastatai. Namas jau ilgą laiką negyvenamas, tačiau yra tvirtos konstrukcijos ir išlaikęs savo autentiškumą. Jį galima atnaujinti pagal savo poreikius ir susikurti jaukius namus ar savaitgalio sodybą.

Iki asfaltuoto kelio – apie 1 km gero žvyrkelio, todėl sodyba lengvai pasiekama visais metų laikais, tačiau išlaiko vienkiamio privatumą.

Namo išplanavimas:

Tambūras – 5,27 kv. m;

Koridorius – 12,11 kv. m;

Virtuvė – 9,30 kv. m;

Kambarys – 32,25 kv. m;

Kambarys – 21,38 kv. m;

Kambarys – 9,34 kv. m;

Sandėliukas – 6,13 kv. m.

Komunikacijos:

Elektra;

Vietinis vandentiekis;

Vietinė kanalizacija.

Privalumai:

4 ha žemės ūkio paskirties sklypas;

Dirbama žemė;

Atlikti kadastriniai matavimai;

Tikras vienkiemis be artimų kaimynų;

90,61 kv. m gyvenamasis namas;

Keli ūkiniai pastatai;

Elektra, vietinis vandentiekis ir kanalizacija;

Mišakai, gamta ir daug žalumos;

Puikiai tinka ūkininkavimui, sodybai, poilsiui, nuolatiniam gyvenimui ar kaimo turizmo veiklai.

Atstumai:

Šimonys – apie 7 km;

Kupiškis – apie 18 km;

Anykščiai – apie 19 km;

Panevėžys – apie 60 km.

Jeigu svajojate apie vietą, kurioje rytais girdėti paukščių giesmės, o vakarus galima leisti gamtos apsuptyje, ši sodyba gali tapti puikiu pasirinkimu. Didelis žemės plotas suteikia galimybę ūkininkauti, auginti sodą, laikyti gyvulius ar tiesiog mėgautis erdve ir privatumu.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kviečiame susisiekti telefonu +37066719797

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Contact details

Phone number: 37066719797

Contact via email: anastasija.romaseva@savasbustas.lt



