



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS M. K. ŠEMETOS G.,
BAJORAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
229.75 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI****485 000 €** (2 110.99 €/m²)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
229.75 m²	2	5

Price:	485 000 € (2 110.99 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2025
Building type	Kita
Building type	Blokinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

Parduodamas individualus namas šalia miško su garažu

Parduodamas erdvus, funkcionaliai išplanuotas dviejų aukštų

individualus gyvenamasis namas ramioje, žalumos apsuptoje vietoje

– šalia miško.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems privatumo, gamtos artumo ir

patogaus susisiekimo su miestu.

Bendra informacija:

– Namų tipas: individualus gyvenamasis namas

– Aukštai: 2

– Kambarių skaičius: 5

- Bendras plotas: 229,75 kv. m
- Sklypo plotas: 12 a
- Šildymas: grindinis šildymas
- Vandentiekis: komunalinis
- Nuotekos: komunalinės
- Dujos: gamtinės
- Sienos: blokeliai
- Stogo danga: beasbestis cementas
- Ūkinis pastatas / garažas: 18 kv. m (atskiras)

Išplanavimas:

- Pirmas aukštas (121,7 kv. m):
- Tambūras – 3,8 kv. m
- Koridorius – 16,9 kv. m
- WC – 1,4 kv. m
- Virtuvė – 8,8 kv. m
- Svetainė su valgomoju – 50,9 kv. m
- Kambarys – 26,6 kv. m
- Rūbinė – 7,1 kv. m
- Katilinė – 6,2 kv. m

Antras aukštas (94,4 kv. m):

- Laiptinė – 16,2 kv. m
- San. mazgas – 7,9 kv. m
- WC – 2,5 kv. m
- 3 kambariai – 17,8 kv. m; 17,8 kv. m; 20,5 kv. m
- San. mazgas – 9,1 kv. m
- Rūbinė – 5,8 kv. m

Privalumai:

- Namai ribojasi su mišku – užtikrintas privatumas ir ramybė
(valstybinis miškas)

- Dideli vitrininiai langai su vaizdu į gamtą
- Erdvi ir šviesi svetainės zona
- Atskiras 18 kv. m garažas / ūkinis pastatas
- Funkcionalus išplanavimas, tinkamas šeimai

Vieta ir aplinka:

Namas įsikūręs M. K. Šemetos gatvėje, ramioje ir žalumos apsuptyje individualių namų kaimynystėje, užtikrinančioje privatumą.

Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais.

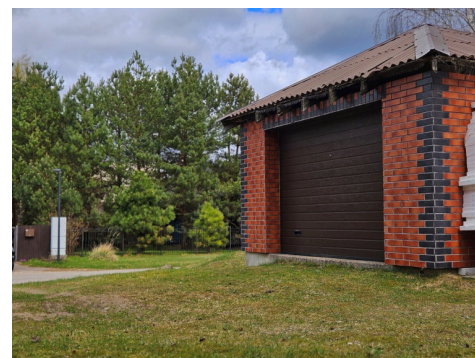
Susisiekite dėl apžiūros ir papildomos informacijos!

Nekilnojamo turto agentūra "Oppa".

Contact details

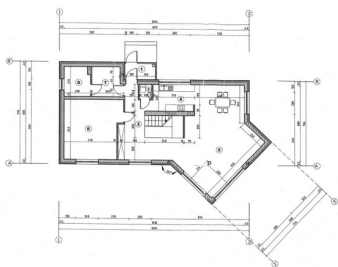
Phone number: +37063923507

Contact via email: gabija.ceponyte@oppa.lt





Pirmo aukšto plans



Antro aukšto plans

