



SALE

PARDUODAMAS NAMAS MARTINŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 183.50 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

200 000 € (1 089.92 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
183.50 m²	2	4

Price: **200 000 € (1 089.92 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2014

Equipment level: Partially finished

Building type: House

Heating: Array

Building type: Concrete block

Sale or rent: Sale

Features: Armed doors, Electricity, Good access, Packet windows, Local sewage, Open kitchen, Plastic pipes, Dressing room, Heated floors, Local water supply, Corner plot, Near the forest, Asphalt access, Garage

Additional Information

PARDUODAMAS NAMAS

Teirautis telefonu +37066223391 Rūta

Greta miškelio, Martinų k., parduodamas dviejų aukštų namas su garažu.

Racionalus pasirinkimas Jūsų šeimai, privatumas ir erdvė, neatsisakant šiuolaikinio gyvenimo privalumų. Namas labai patogioje vietoje, labai geras ir greitas susisiekimas su Klaipėdos miesto centru ir bet kuria kita Klaipėdos miesto dalimi. Visai šalia yra Martinų Padelio kortai, statomas naujas sporto kompleksas bei prekybos centras. Aplinkui veikia net keli privatūs vaikų darželiai.

Namas patogiai išplanuotas – erdvi bendra svetainės ir virtuvės zona su išėjimu į lauko terasą. Aukštos svetainės lubos suteikia papildomą erdvės pojūtį. Svetainės vitrininiai langai užtikrina, kad visais metų laikais būtų galima maksimaliai

išnaudoti natūralią šviesą ir šilumą, kadangi svetainės langai orientuoti į pietų ir vakarų puses. Terasa – vakarinėje pusėje. Trys miegamieji kambariai antrame aukšte, vienas iš jų turi atskirą drabužinę. Vieta židiniui svetainėje, jaukiems rudens ar žiemos vakarams. Katilinėje numatyta vieta skalbimo mašinai. Namas statytas kokybiškomis medžiagomis. Sklypas išlygintas, apželdintas ir dalinai aptvertas. Už 2 mėn. planuojama montuoti 10 kW saulės jėgainė, todėl rekomenduojamas šildymas oras/vanduo.

NAMO APRAŠYMAS:

- * Bendras plotas – 183.50 kv.m;
- * Garažas –24 kv.m;
- * Žemės sklypas– 9,25 arai;
- * Namas – blokeliai, langai plastikiniai, šarvuotos durys;
- * Pamatai – betonas;
- * Fasadas – tinkas, mediena;
- * Šildymas – oras/vanduo, visame name grindinis šildymas;
- * Židiny;
- * Vietinis vandentiekis;
- * Vietinė nuotekų šalinimo sistema;
- * Namo baigtumas – 81 proc.

I AUKŠTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė, virtuvė–valgomasis;
- San. mazgas;
- Katilinė;
- Garažas.

II AUKŠTO IŠPLANAVIMAS:

- Vonios kambarys;
- Trys kambariai.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Namas yra Martinų k., Klaipėdos raj;
- Asfaltuotas privažiavimas.

Skelbimo ID 118043

Contact details

Phone number: +370 662 23391

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt

