



SALE

PARDUODAMAS NAMAS MAŽĖNŲ K., IGNALINOS R. SAV., 433.64 M² PLOTO 1 KAMBARYS

42 000 € (96.85 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
433.64 m²	1	1

Price:	42 000 € (96.85 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1937
Equipment level	Unfinished
Building type	Summer house
Heating	Array
Building type	Log house
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodama, buvusios (1937 m statybos) mokyklos pastatas Ignalinos rajone, Mažėnų kaime, Mažėnų g. 4. kaimelio pakraštyje, miške. Iš rąstų pastatytos mokyklos pastato, su mūriniu priestatu, bendras plotas – 433.64 kv. m. Pastatas yra vieno aukšto su patalpomis mansardoje, į kurias įrengtas įėjimas iš lauko. Pirmo aukšto lubų aukštis – 3.35 m, mansardos patalpų – 2.50 m ir 2.10 m Šildymas koklinėmis krosnimis ir elektra. Pastatas pradėtas rekonstruoti. Architektų parengtas mokyklos rekonstrukcijos projektas, pagal kurį numatyta įrengti tris butus. Padarytas naujas elektros įvadas su nauja vidaus elektros instaliacija. Vidaus sienos pradėtos apkalinėti gipso kartonu. Lauko sienos apkaltos medinėmis dailylentėmis. Nauja stogo danga su nauju apskardiniu. Geri akmenbetonio pamatai. Taip pat yra (151.00 kv. m. užstatymo ploto) medinis ūkio pastatas, kiemo rūsys (13 kv. m. užstatymo ploto), šulinys. Nuosavybės teise priklauso 0.8856 ha kitos paskirties (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) sklypas. Atliktas sklypo geodezinis planas. Privatumas ir saugumas. Artimiausi pastoviai gyvenantys kaimynai – apie 200 m. Artimiausias ežeras yra Dysnykštis – apie 1.5 km atstumu. Minėtas ežeras jungiasi su žuvingu, antru pagal dydį Lietuvoje Dysnų ežeru. Aplink (kelių kilometrų spinduliu) dar yra daug ežerų ir miškų. Artimiausi miestai: Ignalina – apie 25 km, Visaginas – apie 20 km. Geras privažiavimas visais metų laikais asfaltuotu keliu. Kaime yra maisto prekių parduotuvė, autobusų sustojimo stotelė, klubas ir kt. Išskirtinis pastatas, išskirtinėje vietoje, tiek verslui, tiek savo poreikiams...

Contact details

Phone number: +37069851269

Contact via email: info@namude.lt



