



SALE

# PARDUODAMAS NAMAS MAŽŪRIŠKIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 80 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

**210 000 €** (2 625.00 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
**80.00 m<sup>2</sup>**Floor  
**1**Rooms  
**4**

Price:	<b>210 000 € (2 625.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2024
Building type	Other
Heating	Array
Sale or rent	Sale

## Additional Information

Klaipėdos r., Mažūriškių k. parduodamas jaukus, 1 aukšto, 80 kv. m namas ramioje vietoje. Vos už 150 metrų yra karjeras su apšviestais pasivaikščiojimo takeliais, vaikų žaidimų aikštele ir puikiu kraštovaizdžiu, suteikiančiu galimybę mėgautis gamtos artumu kasdien. Sklypas aptvertas skardine tvora, kiemas išklotas trinkelėmis, pasėta veja, įrengta jauki terasa poilsiui. Namas šildomas efektyvia oras-vanduo sistema, įrengtas grindinis šildymas, sumontuota rekuperacinė sistema, paruošta vieta nuosavo kondicionieriaus įrengimui. Stogas papildomai apšiltintas vata ir užpūstas poliuretano putomis, todėl namas bus itin ekonomiškas ir turės mažas energijos sąnaudas. Viduje nudažytos sienos, išklotas

laminatas, vonios kambaryje – plytelės, sumontuotos durys, apvadai, įrengtos įtempiamos lubos. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems komforto, ramybės ir patogios gyvenamosios aplinkos.

## Contact details

Phone number: +37065087650

Contact via email: [amalinauskait@gmail.com](mailto:amalinauskait@gmail.com)

