



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS MEDEINOS G., KETVERGIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 142 M² PLOTU 4 KAMBARIAI

330 000 € (2 323.94 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
142.00 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	330 000 € (2 323.94 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2026
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Namas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Teiraukitės telefonu:

+37065742770 Monika

A++ KLASĖS NAMAS KETVERGIŲ PUŠYNE – 142 m² KOKYBĖS, ERDVĖS IR GAMTOS APSUPTYJE

Ieškote naujos statybos namo, kuriame nereikėtų rūpintis įrengimu, o beliktų tik įsikelti? Šis A++ klasės namas Ketvergiuose – puikus pasirinkimas vertinantiems kokybišką statybą, erdvę išplanavimą ir gyvenimą gamtos apsuptyje, vos apie 20 minučių nuo Klaipėdos centro.

Statybos jau vyksta – šiuo metu pastatytas namo mūras ir įrengtas stogas.

Realiose nuotraukose matomi to paties statytojo jau įgyvendinti ir sėkmingai parduoti projektai, kuriuos galima apžiūrėti gyvai.

Statybos užbaigimas numatomas per maždaug 6 mėnesius nuo rezervacijos (terminas gali kisti priklausomai nuo rezervacijos etapo).

Nurodyta kaina apima pilną vidaus apdailą ir 100 % baigtą bei pridutą namą.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Adresas – Medeinos g, Ketvergių k., Klaipėdos r.

Kaina – 330 000 €

Namo plotas – 142 m²

Sklypas – 14 arų

Kambarių skaičius – 4

Aukštų skaičius – 1

Statybos metai – 2026

Pastato tipas – mūrinis

Energinė klasė – A++

Šildymas – aeroterminis (oras–vanduo)

Vietinis vandentiekis

Garažas

Rekuperacinė sistema

Grindinis šildymas

KAS IŠSKIRIA ŠIUOS NAMUS?

A++ energetinė klasė – mažos išlaidos ir aukštas komfortas.

Apie 45 m² svetainės ir virtuvės erdvė – šeimos susibūrimams ir jaukiems vakarams.

Tėvų miegamasis su drabužine ir privačiu sanitariniu mazgu.

Du papildomi kambariai vaikams, darbo ar svečių erdvei.

Beveik 10 m² vonios kambarys.

Erdvus, apie 25 m² garažas.

Klinkerio fasadas – ilgaamžiškas ir estetiškas sprendimas.

Grindinis šildymas visame name ir rekuperacinė sistema.

Tvarkingai sutvarkytas 14 arų sklypas su terasa ir trinkelėmis grįstu kiemu.

Patikimas statytojas, sėkmingai įgyvendinęs ne vieną projektą Klaipėdos regione.

GYVENIMO KOKYBĖ IR VERTĖ

Šis namas sukurtas šeimai, kuri vertina funkcionalų išplanavimą, kokybišką statybą ir ramų gyvenimą. Vieno aukšto projektas leidžia patogiai išnaudoti visas erdves, o didelė svetainė tampa natūraliu šeimos gyvenimo centru.

Akligatvio tipo gatvė užtikrina minimalų automobilių eismą, todėl čia daugiau saugumo vaikams, privatumo ir ramybės. Netoliese tekanti Minijos upė, žaliosios zonos ir gamtos apsuptis leis mėgautis poilsiu visais metų laikais.

LOKACIJA

Ketvergiai, Klaipėdos r.

Iki Klaipėdos centro – apie 20 min. automobiliu

Netoli Minijos upė, miškai ir žaliosios zonos

Rami, susiformavusi gyvenvietė

Parduotuvė – apie 450 m

Mokykla – apie 310 m

Viešojo transporto stotelė – apie 400 m

KAM TINKA ŠIS NAMAS?

Šeimai, ieškančiai modernaus vieno aukšto namo.

Vertinantiems gamtą, ramybę ir privatumą.

Dirbantiems Klaipėdoje, bet norintiems gyventi arčiau gamtos.

Ieškantiems namo su garažu ir erdviu sklypu.

Norintiems įsigyti kokybišką, ilgalaikę vertę išlaikantį nekilnojamąjį turtą.

Naujos statybos A++ klasės namai tokiose vietose kaip Ketvergiai rinkoje pasirodo itin retai. Kokybiška statyba, pilna apdaila, erdvus sklypas, garažas ir gamtos apsuptis sukuria puikų pasirinkimą patogiam šeimos gyvenimui.

Papildoma nauda pirkėjui

Bendradarbiaujame su SEB, Swedbank, Luminor, BigBank, Artea, Urbo banku, Citadele bei įvairiomis kredito unijomis.

Bankuose netaikomas administravimo mokestis.

Padedame gauti būsto finansavimą tiek Lietuvoje, tiek užsienyje dirbantiems klientams.

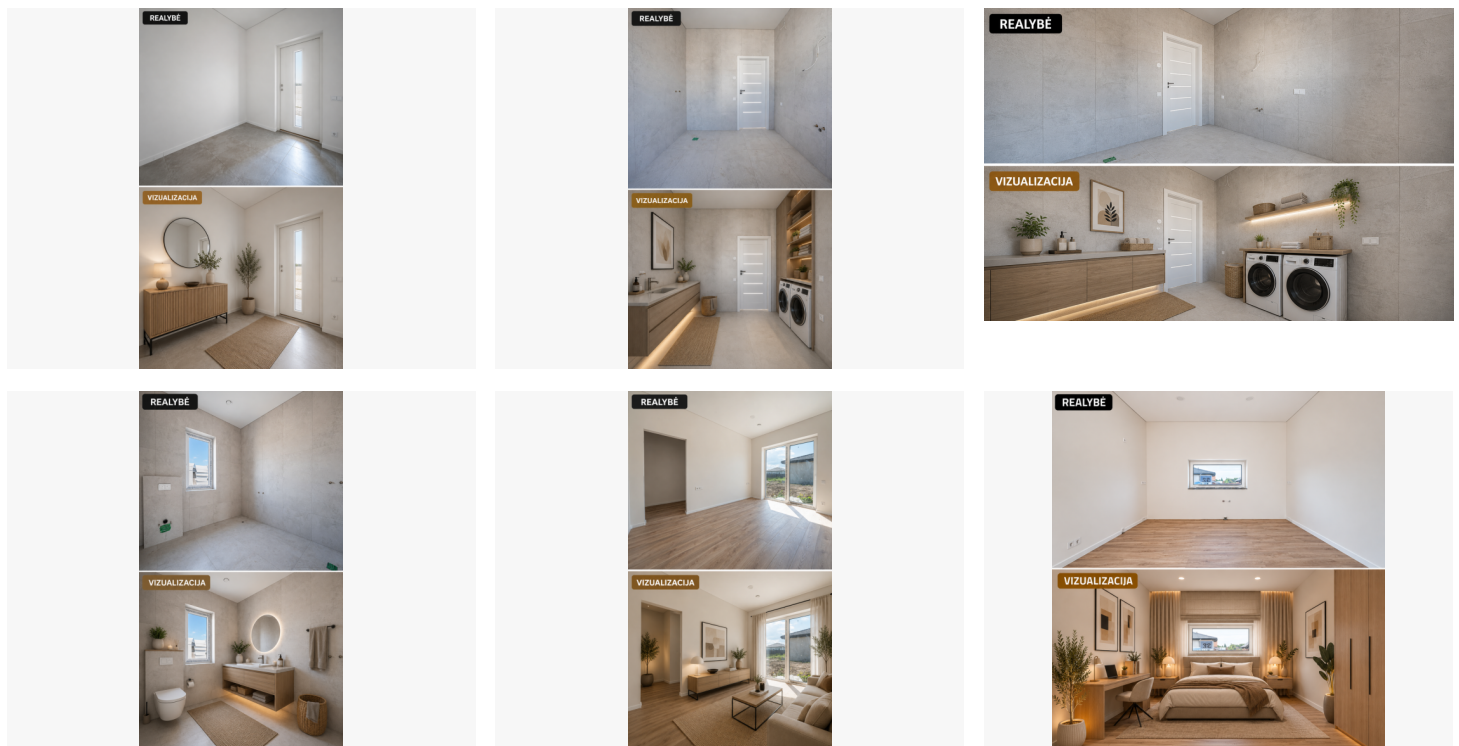
Konsultuojame ir koordinuojame visą būsto įsigijimo procesą iki sėkmingo sandorio sudarymo.

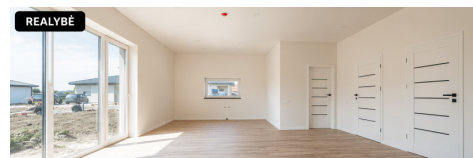
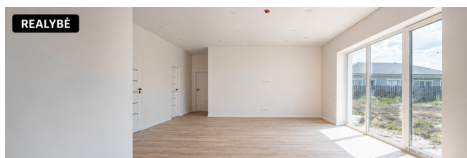
Skelbimo ID 140326

Contact details

Phone number: +37065742770

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt





JŪSŲ BŪSTO FINANSAVIMAS

Paprastai. Greitai.
Be banko administravimo mokymų.

**ADMINISTRAVIMO
MOKYMŲ BANKAS -
0 EUR**

Kai turite pinigų, galite
sutaupyti iki kelių dešimtų metų.

Dirbate užsienyje?
Pateikiame visą informaciją
apie finansavimo galimybes.

**Rūpinamės
visais poreikiais**
Mes rūpinamės visais
Jūsų finansiniais poreikiais.

**Sprendimai pagal
Jūsų situaciją**
Sprendimai pagal
Jūsų situaciją.

**DIRBAME SU VISAIS
LIETUVOS BANKAIS BEI KREDITO UNIJOMIS**

**PASITIKRINKITE SAVO
GALIMYBES ŠIANDIEN**

Rūta Savickaitė
+370 662 23 391