



SALE

PARDUODAMAS NAMAS MEDELYNO G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 97.39 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

150 000 € (1 540.20 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
97.39 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: **150 000 € (1 540.20 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1981

Building equipment Fully equipped

Building Type House

Heating Array

House Type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Washing machine, Has furniture, Gas, Electricity, Has water, City sewage, Basement, Local sewage, Shower, Refrigerator

Additional information

Parduodama namo dalis su sklypu Amaliuose.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems ramios ir erdvios gyvenimo vietos Kauno mieste.

Namo dalį sudaro du butai su atskirais įėjimais iš kiemo – patogiam gyvenimui bei papildomoms pajamoms vieną iš jų išnuomojant.

Pagrindinė dalis – 67,22 kv. m. butas antrame aukšte, su rūsiu ir palėpe, šiai daliai reikalingas remontas.

Kita dalis – atskiras 30,17 kv. m vieno kambario butas su virtuve, vonios kambariu ir atskiru įėjimu. Butas yra tvarkingas ir tinkamas gyventi iš karto.

Abi dalys puikiai tinka nuomai, svečiams ar atskirų šeimos narių gyvenimui.

Parduodama su baldais ir buitine technika.

Bendras parduodamos namo dalies plotas – 97,39 kv. m.

Bendras parduodamo sklypo plotas – 11 arų

Namas renovuotas 2009m., pakeistas stogas.

Privalumai:

- ~ Aptverta, privati ir erdvi valda
- ~ Tvarkingas kiemas
- ~ 26 kv. m mūrinis garažas su duobe
- ~ Kieme papildomas parkavimas dviems automobiliams
- ~ 27 kv. m malkinė / ūkinis pastatas
- ~ Papildoma sandėliavimo patalpa
- ~ Miesto vandentiekis ir kanalizacija
- ~ Šildymas dujomis ir kietu kuru
- ~ Saugi kaimynystė
- ~ Asfaltuotas privažiavimas

Tai turtas, turintis daug potencialo tiek šeimyniškam gyvenimui, tiek nuomai.

Kviečiame apžiūrėti.

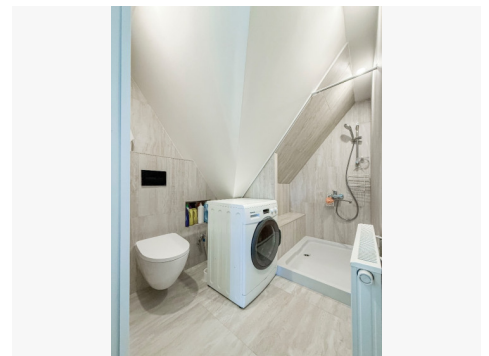
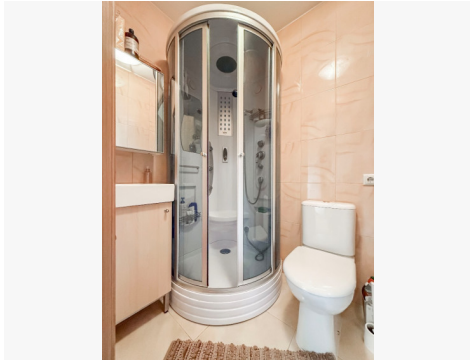
Tel.: +370 612 86966 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

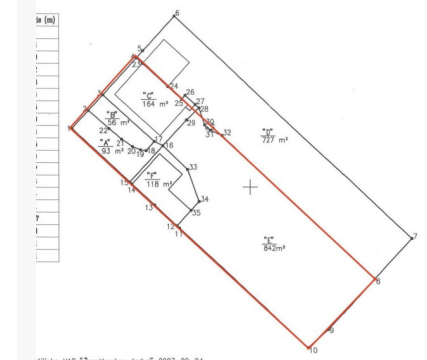
Contact details

Phone number: +370 612 86966

Contact via email: kristina.uptaite@capital.lt







4