



SALE

PARDUODAMAS NAMAS MĒTŲ G., IRENIŠKIŲ K., KAUNO R. SAV., 122.86 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

320 000 € (2 604.59 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
122.86 m ²	2	5

Price:	320 000 € (2 604.59 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2022
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional Information

Išskirtiniai namai gyvenimui, o ne kompromisams – kotedžas Ireniškėse

Jeigu ieškote ne tiesiog būsto, o vietos, kurioje gera gyventi, ilsėtis ir kurti kasdienybę – šis kotedžas Ireniškėse vertas jūsų dėmesio. Tai strategiškai patogi vieta, kur susijungia miesto pasiekiamumas ir ramios, naujai besiformuojančios gyvenvietės privalumai. Aplink kuriasi modernūs, estetiški nuosavų namų kvartalai, todėl čia gyvensite tvarkingoje, augančioje ir saugioje kaimynystėje.

Šis namas statytas sau – tai jaučiama vos įžengus pro duris. Kiekvienas sprendimas apgalvotas, kiekviena detalė pasirinkta ne dėl kainos, o dėl kokybės, ilgaamžiškumo ir estetikos.

NAMO IŠSKIRTINUMAI:

A klasės energetinio naudingumo kotedžas – šiltas, ekonomišką ir komfortišką visais metų laikais.

Ant stogo įrengta net 9,5 kW saulės elektrinė – elektros sąnaudos nieko nekainuoja.

Natūralumo ir prabangos pojūtį kuriantys sprendimai: ažuolinės grindys ir vidaus durys.

Dideli vitrininiai langai – namai nuolat užpildyti natūralia šviesa.

Erdvi svetainės, valgomojo ir virtuvės zona – namų širdis jūsų kasdienybei ir jaukiems vakarams.

Funkcionalus išplanavimas: 4 miegamieji kambariai arba 3 miegamieji + darbo kambarys pirmame aukšte (puikiai tiks

dirbantiems iš namų).

Išstiklintas balkonas ir terasa – galimybė mėgautis erdve nepriklausomai nuo oro sąlygų.

Garažas – patogiam ir saugiam automobilio laikymui ir daiktų sandėliavimui.

SKLYPAS IR APLINKA:

Erdvus, net 5 arų kiemas – vieta jūsų poilsiui, vaikų žaidimams ar jaukiems susibūrimams.

Pilnai aptverta teritorija, automatiniai kiemo vartai.

Patogus privažiavimas – greitas susisiekimas su miestu.

Rami, tvarkinga ir sparčiai besivystanti kaimynystė.

INŽINERINIAI SPRENDIMAI:

Vanduo – gręžinys (nepriklausomybė ir mažesnės eksploatacinės išlaidos)

Nuotekos – vietiniai valymo įrenginiai).

Tai namai žmonėms, kurie vertina kokybę, erdvę ir nori gyventi be kompromisų. Čia dera modernūs sprendimai, natūralios medžiagos ir tikras namų jaukumas.

Atvykit apžiūrėti gyvai ir įsitikinsite patys.

NT brokerė Renata Ardzijauskė

+37064063100

renata.ardzijauske@capital.lt

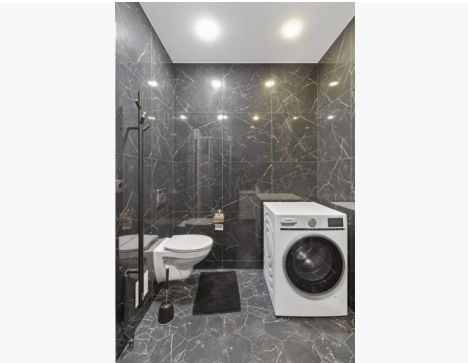
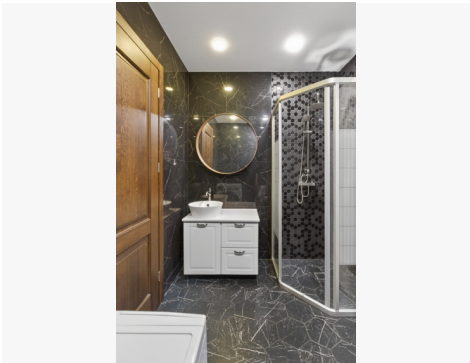
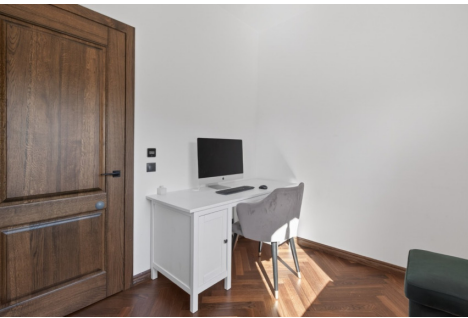
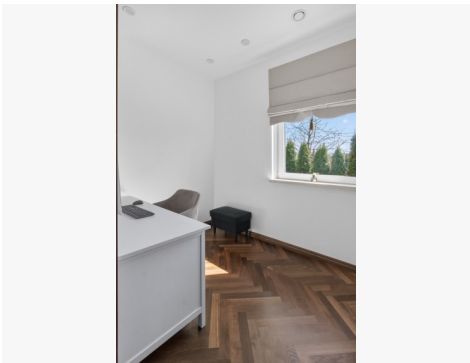
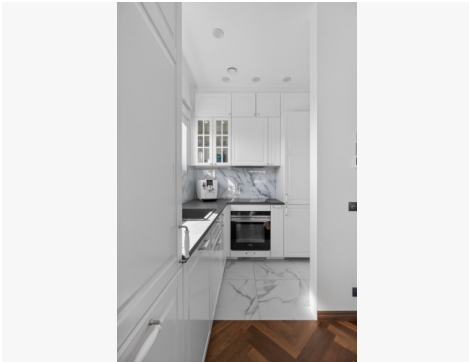
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

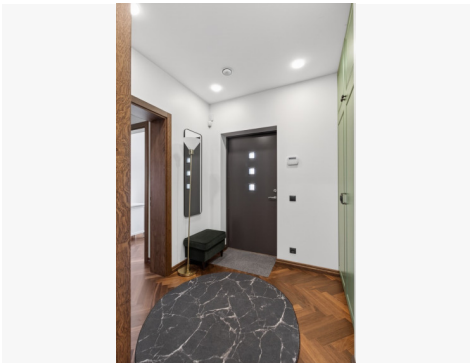
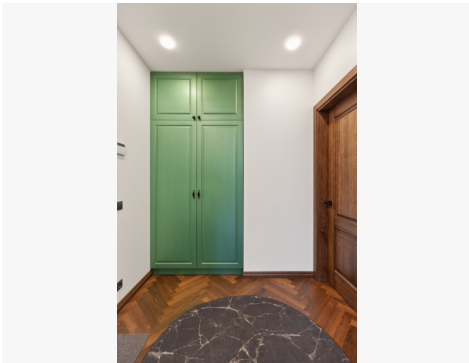
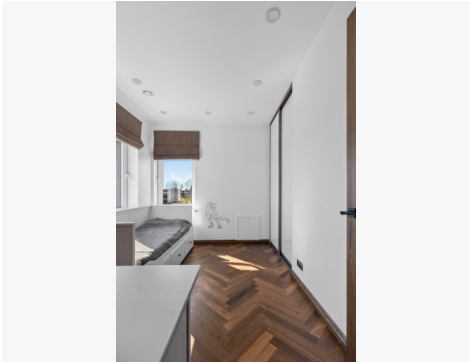
Contact details

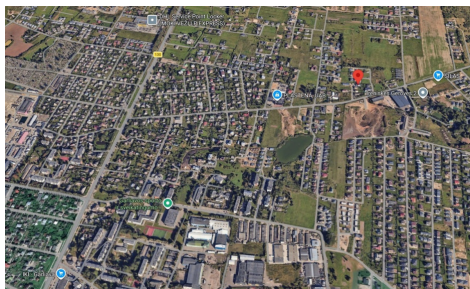
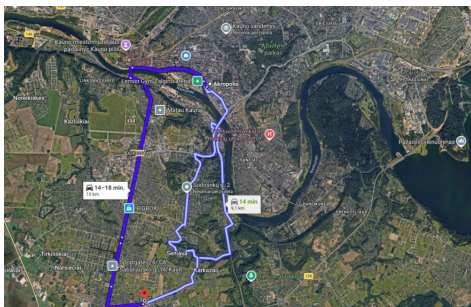
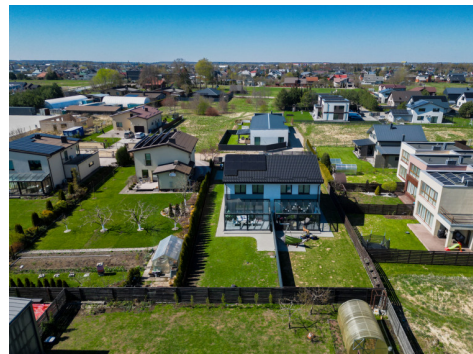
Phone number: +37064063100

Contact via email: renata.ardzijauske@capital.lt









CAPITAL TOP
RENATA ARDZIJAUSKĖ
NT BROKERĖ
PATIKIMAS PARTNERIS
Jūsų turto sandoriuose
+370 640 63100
renata.ardzijauske@capital.lt

PARDAVIMAS PIRKIMAS NUOMA

Vertė, kuria galite pasitikėti