



SALE

PARDUODAMAS NAMAS MIŠKO G., ANTANIŠKIŲ K., TRAKŲ R. SAV., 180.9 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

475 000 € (2 625.76 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
180.90 m²	2	5

Price:	475 000 € (2 625.76 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2009
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS INDIVIDUALUS, DVIEJŲ AUKŠTŲ NAMAS VISAI ŠALIA VILNIAUS MIESTO! GYVENKITE TARP PUŠŲ SU VISAIS PATOGUMAIS!

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės gamtoje, bet norintiems išlikti netoli miesto. Antaniškės žavi savo tyla, žaluma ir bendruomeniškumu. Vos keliolika minučių nuo Vilniaus – ir jūs jau savo privačioje oazėje, kurioje aplink auga pušys, o už tvoros driekiasi miškas.

PRIVALUMAI:

- Namai su tiesioginiu vaizdu į nuostabų pušyną, todėl garantuotas privatumas ir ramybė;
- Paliekama visa gausi namo baldų ir įrangos komplektacija;
- DOVANŲ paliksime net Kamado – pirmam vakarėliui;
- Pilnai iki smulkmenų įrengtas ir išpildytas namas;
- Jaukus, estetiškas ir kokybiškas interjeras, sukurtas patogiam gyvenimui;
- Igaamžiški „Skano“ baldai;
- Aukštos lubos, suteikiančios erdvės pojūtį;
- Langai orientuoti į Rytus ir Vakarus – natūrali šviesa nuo saulėtekio iki saulėlydžio;
- Židinys ramiems šeimos vakarams;
- Prieš 2 metus atliktas kosmetinis remontas;
- Įrengta 29 kW – saulės elektrinė (pilnai padengia viso namo elektros suvartojimą);

- Atnaujintas fasadas (kvarcito danga) – moderni išvaizda ir patvarumas;
- Labai didelis, uždaras kiemas;
- Kieme auga pušys, kurios suteikia natūralų pavėsį ir išskirtinę atmosferą;
- Parengtas apželdinimo projektas – galimybė turėti tobulai sutvarkytą aplinką;
- Vejos priežiūra automatizuota – ją rūpinasi robotas – vejapjovė;
- Įrengtos patogios parkavimo vietos keliems automobiliams;
- Įrengta elektromobilio krovimo stotelė;
- Yra paruoštas SPA projektas su baseinu;
- Įkurta aktyvi ir veiksmi namų bendrija;
- Draugiška bendruomenė;
- 10 ha bendros jungtinės nuosavybės sklypas;
- Tyli ir rami aplinka;
- Uždaras bei saugus namų kvartalas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Miško g.15, Antaniškių k., Trakų r. sav.;
- Bendras plotas: 180.90 kv.m.;
- Aukštų sk.: 2;
- Kambarių sk.: 5;
- Šildymas: dujinis ir oras – vanduo;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2009;
- Energetinė klasė – B;
- Kiemo plotas: 25.93 a.

ĮRENGIMAS:

- Grindys: parketas (uosis), san. mazguose – šildomos;
- Sienos: dažytos;
- Langai: mediniai;
- Vidaus durys: medinės;
- Lauko durys: šarvuotos.

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis: vietinis gręžinys;
- Kanalizacija: vietinė;
- Šildymas: oras–vanduo ir dujinis;
- Šviesolaidinis internetas;
- Apsaugos sistemos: signalizacija ir priešgaisrinė.

INFRASTRUKTŪRA:

~ 20 km iki Vilniaus Rotušės.

PREKYBOS CENTRAI:

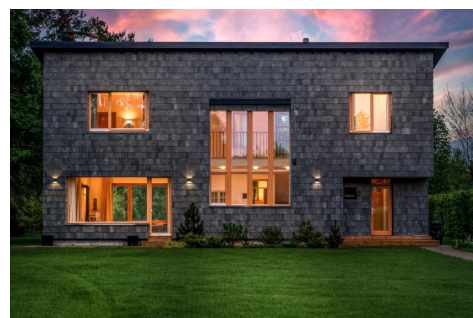
- ~ 6.7 km IKI;
- ~ 6.6 km Maxima;
- ~ 6.8 km Lidl.

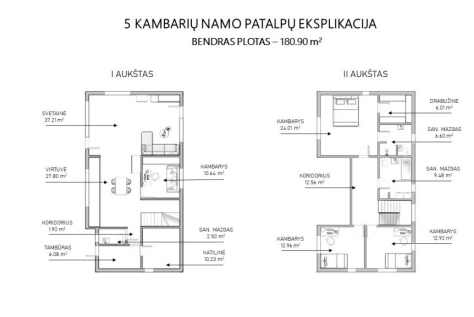
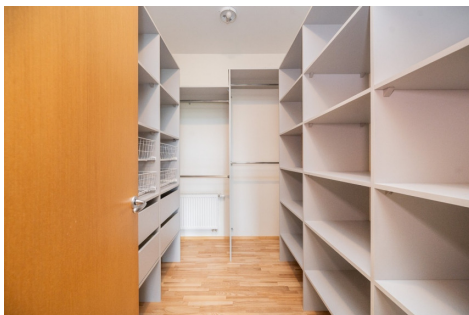
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

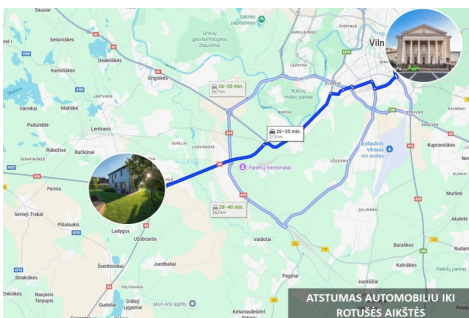
Contact details

Phone number: +37061615085

Contact via email: mantas.mikociunas@capital.lt







CAPITAL TEAM **Blue Star Club**

Mantas Mikočiūnas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

mantas.mikociunas@capital.lt
+370 618 55656