



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS MIŠKO G.,
SUŽIONIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 116 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI****108 000 €** (931.03 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
116.00 m²Floor
2Rooms
4Price: **108 000 € (931.03 €/m²)**

Status: Active

Year of
construction: 1990

Equipment level Fully equipped

Building type House

Heating Array

Building type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Electricity, Electricity, Has water, Has water, Packet windows, Packet windows, City sewage, City sewage, Wc and bath separate, Wc and bath separate, Local sewage, Local sewage, Electricity 380v

Additional Information

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS NAMAS SU SKLYPU SUŽIONYSE

Kaina: 108 000 €

Adresas: Miško g. 11, Sužionys, Vilniaus r.

Bendras namo plotas: 168,7 m²

Sklypas: 26,26 a (namų valda)

Statybos metai: 1990 m. | Kapitalinis remontas: 2024–2025 m.

Šildymas: individuali centrinė sistema

Baigtumas: 100 %

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Erdvus 26,26 arų namų valdos sklypas – taisyklingos formos, sutvarkyta aplinka.
- Komunalinis vanduo ir nuotekos – didelis privalumas šiame regione.
- Pilnai įrengtas namas su rūsiu ir garažu – bendras plotas 168,7 m².
- Atliktas kapitalinis remontas 2024–2025 m. – atnaujintos vidaus erdvės, inžinerinės sistemos.
- Sklype papildomi statiniai – garažas (2007 m.), daržinė, ūkiniai pastatai.
- Patogus privažiavimas, rami vieta, žalia aplinka.
- Netoliese ežeras, seniūnija, parduotuvė, mokykla, viešasis transportas.

NAMO CHARAKTERISTIKOS:

- Konstrukcija – gelžbetonio plokštės.
- Stogo danga – asbestcementis (tvarkingas, neleidžia).
- Garažo plotas – 34,5 m².
- Įrengimas – pilnas, galima iškart gyventi.

PAPILDOMA INFORMACIJA:

Sklype yra elektros oro linija su įregistruotu servitutu ~292 m² – užima tik nedidelę dalį sklypo ir netrukdo namo naudojimui.

Dėl apžiūros kreiptis:

Robertas

NT brokeris

+370 677 31440

Contact details

Phone number: +370 677 31440

Contact via email: robertas.kanapinskas@vilniausturtas.lt

