



SALE

PARDUODAMAS NAMAS MOTIEJAUS VALANČIAUS G., BENDORIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 132.71 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

299 000 € (2 253.03 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
132.71 m²

Floor
2

Rooms
4

Price:	299 000 € (2 253.03 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2006
Building equipment	Fully equipped
Building Type	Cottage
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodami jaukūs ir kokybiškai įrengti namai ramioje, žalumos apsuptoje vietoje.

Namai suplanuoti patogiam šeimos gyvenimui – pirmame aukšte įrengta erdvi svetainės ir virtuvės zona su židiniu, iš kurios patenkama į terasą bei kruopščiai prižiūrėtą, privatų kiemą. Subrendę želdiniai ir apželdinta aplinka suteikia jaukumo bei privatumo jausmą.

Antrajame aukšte įrengti trys miegamieji kambariai, vonios kambarys ir sandėliukas.

Namai orientuoti rytų ir vakarų kryptimis, todėl viduje gausu natūralios šviesos visą dieną. Įrengimui naudotos kokybiškos ir ilgaamžės medžiagos, o namas yra nuolat prižiūrimas ir atnaujinamas.

Privalumai:

- * Erdvi svetainė su židiniu;
- * 3 miegamieji kambariai;
- * Sutvarkyta terasa ir privatus kiemas;
- * Prieš kelerius metus pakeistas naujas dujinis katilas;
- * Ekonomiškas dujinis šildymas;
- * Įrengta elektromobilio įkrovimo stotelė;
- * Miesto komunikacijos;
- * Kokybiškos apdailos medžiagos;
- * Skalavimo patalpa
- * Šviesios, saulėtos erdvės.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems ramaus gyvenimo gamtos apsuptyje, tačiau vertinantiems patogų susisiekimą ir netoliese esančią miesto infrastruktūrą. Prekybos centrai, mokyklos, darželiai ir kitos kasdien reikalingos paslaugos pasiekiamos vos per keliolika minučių.

Kviečiame atvykti apžiūrėti jums patogiu metu.

--

Cozy and Quality-Built Home for Sale in a Peaceful Green Setting

This well-maintained and thoughtfully designed home offers comfortable family living in a quiet location surrounded by nature.

The ground floor features a spacious open-plan living room and kitchen area with a fireplace, creating a warm and inviting atmosphere. From the living area, there is direct access to a terrace and a private, beautifully landscaped garden. Mature greenery and carefully maintained surroundings provide both privacy and a sense of tranquility.

The second floor comprises three bedrooms, a bathroom, and a storage room.

The house is oriented east and west, allowing plenty of natural light throughout the day. Only high-quality and durable materials were used during the interior finishing, and the property has been continuously maintained and upgraded.

Key Features:

- * Spacious living room with fireplace;
- * 3 bedrooms;
- * Private landscaped garden and terrace;
- * New gas boiler installed a few years ago;
- * Efficient and economical gas heating;
- * Electric vehicle charging station;
- * Connected to city utilities;
- * High-quality finishing materials;
- * Separate laundry room;
- * Bright and sun-filled living spaces.

This property is an excellent choice for those seeking a peaceful lifestyle surrounded by nature while still enjoying convenient access to urban amenities. Shopping centers, schools, kindergartens, and other essential services are all within a short drive.

We invite you to schedule a viewing at your convenience and discover the comfort and charm of this home in person. RebaltaID:
EO37730

Contact details

Phone number: +37067354871
Contact via email: egidijus@rebalta.lt



