



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS MOTIEJAUS VALANČIAUS G., BENDORIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 157.7 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

**289 900 €** (1 838.30 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
157.70 m <sup>2</sup>	2	5

Price:	<b>289 900 € (1 838.30 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2006
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

### Additional Information

ATOKIAU NUO MIESTO ŠURMULIO – JAUKŪS NAMAI GAMTOS APSUPTYJE BENDORIUOSE!

Ieškote namų, kuriuose susijungia ramybė, komfortas ir funkcionalumas?

Šis pilnai įrengtas, šviesus ir jaukus sublokuotas namas Bendoriuose – puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai kokybišką gyvenimą arčiau gamtos, bet su patogiu susisiekimu su miestu.

-----  
NAMO PRIVALUMAI:

- Pilnai įrengtas, erdvus 2 aukštų namas su sutvarkytu gerbūviu;
- Funkcionalus išplanavimas: erdvi svetainės ir virtuvės zona, 3 miegamieji bei atskiras darbo kambarys;
- Net 3 vonios kambariai – patogiam šeimos gyvenimui;
- Jauki krosnelė – šilumai ir jaukiems vakarams;
- Dideli langai – daug natūralios šviesos ir erdvės pojūtis;
- Modernus interjeras su medžio akcentais, suteikiančiais šilumos ir jaukumo;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika – galima iškart įsikelti;
- Terasa iš medienos kompozito;
- Papildomos parkavimo vietos kieme (4 automobiliams);
- Namai prižiūrėti ir nereikalaujantis papildomų investicijų;

-Aplink daug saugių ir jaukių vietų pasivaikščiojimams su šeima ar aktyviam laisvalaikiui.

-----  
**BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Bendoriai, M. Valančiaus g;
- Plotas: 157.72 kv. m;
- Kambarių sk: 5;
- Aukštai: 2
- Statybos metai: 2006 m.

-----  
**KOMFORTAS IR SPRENDIMAI:**

- Dujinis grindinis ir radiatorinis šildymas;
- Kondicionieriai kiekviename miegamajame;
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija;
- Elektros įvadas – 10 kW;
- Garažas (18 kv. m);
- Papildomos parkavimo vietos kieme – net iki 4 automobilių.

-----  
**VIETA IR SUSISIEKIMAS:**

- Tik ~12 km iki Vilniaus centro;
- Vos ~160 m iki viešojo transporto stotelės;
- Netoliese parduotuvės: IKI, RIMI;
- Šalia darželis–mokykla „Metų laikai“.

-----  
**KIEMAS IR APLINKA:**

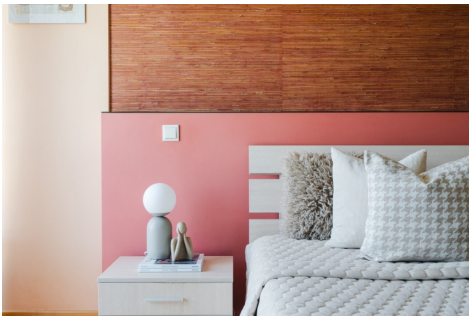
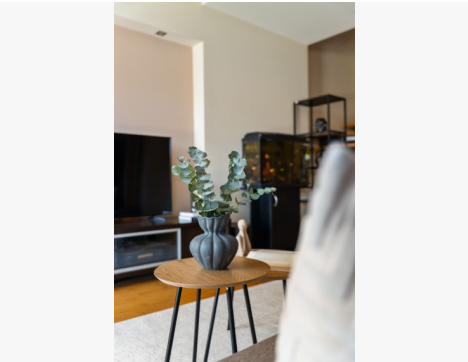
- Uždaras, jaukus kiemas jūsų privatumui;
- Išlygintas sklypas, išklotos trinkelės;
- Įrengta medinė terasa – poilsiui ar jaukiems vakarams lauke;
- Sklypo plotas – 5 a.

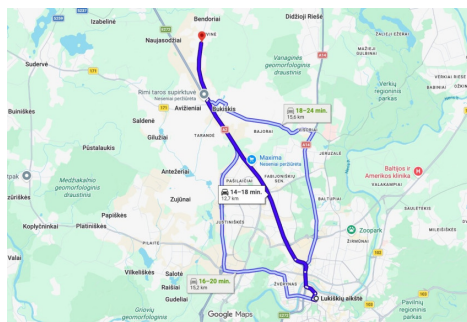
Tai namai tiems, kurie nori daugiau erdvės, privatumo ir ramybės – neprarandant miesto patogumų. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37064775372

Contact via email: [tomas.paskovski@capital.lt](mailto:tomas.paskovski@capital.lt)





**CAPITAL TEAM**

*Tomas Paškovski*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

[tomas.paskovskis@capital.lt](mailto:tomas.paskovskis@capital.lt)  
+370 647 75372