



SALE

PARDUODAMAS NAMAS NARBUTŲ K., PANEVĖŽIO R. SAV., 122.32 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

230 000 € (1 880.31 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
122.32 m²

Floor
1

Rooms
3

Price: **230 000 € (1 880.31 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1948

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Packet windows, City sewage, Dressing room, Wc and bath separate, Local sewage, Refrigerator, Biolder

Additional information

ŠALIA MIŠKO, 18 KM NUTOLUSI NUO PANEVĖŽIO MIESTO CENTRO PARDUODAMA SUTVARKYTA SODYBA SU 84 ARAIS NAMŲ VALDOS SKLYPU IR 2,6 HA ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEME.

Tai graži, rami vieta Jūsų poilsiui ar nuolatiniam gyvenimui miško apsuptyje! Sodyba yra šalia kelio Panevėžys- Taujėnai. Visada valomas kelias. Erdvus 86 arų namų valdos sklypas aptvertas tvora, sklype yra pagrindinis namas, ūkiniame pastate įrengta virtuvė, pritaikyta verslui, garažas, tvenkinys, daržinė. Pagrindinis namas rekonstruotas, pakeistas stogas. Gyvenamasis namas – rąstinis apmūritas su oro tarpu, 1948 metų statybos, rekonstrukcija 2020 metų, namas šildomas dujomis arba kietu kuru, grindinis šildymas. Sklypas apželdintas žole, sode auga vaismedžiai, vaiskrūmiai. Sodyba puoselėta ir prižiūrėta. Privažiavimas asfaltu Raguvos kryptimi. Sodyba parduodama kartu su 2,6 ha žemės ūkio paskirties sklypu. Sodyba puikiai tinkama nuolatiniam gyvenimui ar laisvalaikiui.

BENDRA INFROMACIJA:

● Adresas: Narbutų km., Panevėžio raj.

- Sklypo plotas: 3,46 ha;
- Sklypo paskirtinis: namų valda + žemės ūkio paskirties;
- Gyvenamojo namo statybos pradžios/pabaigos metai: 1948, rekonstrukcija – 2020 ;
- Plotas: 122,32 kv.m. + 36 kv.m. uždara terasa;
- Namas rąstinis apmūritas su oro tarpu;
- Vieno aukšto;
- Kambarių skaičius : 3;
- Langai orientuoti visomis kryptimis;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra, yra įrengta (2,2 kW) saulės elektrinė, suformuotas gamtinis vartotojas. Saulės energija tiesiogiai naudoja vandens ir patalpų šildymui, kas garantuoja minimalias elektros sąskaitas.
- Vanduo šulinio;
- Šildymas: kombinuotas, įrengtas dujinis katilas („Saurida“) ir kieto kuro katilas su 1000 litrų akumuliacine talpa.
- Kanalizacija – valymo įrengimai.

PASTATAI SKLYPE.

- Gyvenamasis namas;
- 2 šiltnamiai;
- Autentiška, rąstinė daržinė;
- Didelis ūkinis pastatas;
- Naujas skardinis sandėliukas: skirtas patogiam sodo bei daržo įrenginiams;
- Tvenkinys;
- Voljeras

Yra visa reikalinga technika teritorijos priežiūrai tiek vasara, tiek žiema, žemės dirbimo technika.

Vieta:

Kelias Panevėžys – Taurėnai 18 km;

Patogus susisiekimas;

4 km. nuo Nevėžio gyvenvietės;

Žiemą valomas kelias;

Važiuoja tarpmiestiniai autobusai.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 683 93017

Contact via email: rasa.timinskaite@capital.lt





