



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS NAUJAMIESČIO G.,
LIBERIŠKIO K., PANEVĖŽIO R. SAV., 620 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

140 000 € (225.81 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
620.00 m²	2	5

Price:	140 000 € (225.81 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1976
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas 2 aukštų pastatas su gyvenamuoju butu ir verslo galimybėmis Panevėžio rajone Liberiškio kaime. Yra parengtas projektas viso pastato keitimui į gyvenamąjį namą. Tai pasiūlymas tiems, kas nori turėti verslą šalia namų. 20,16 a. sklypas yra gyvenamosios teritorijos.

Bendra informacija:

Bendras plotas: 620,61 kv.m.

Adresas: Naujamiesčio g. 3, Liberiškio k. Panevėžio raj.

Sklypo plotas: 20,16 a.

- Aukštai: 2;

- Statybos metai – 1976; remontuotas – 2008 m.

IŠPLANAVIMAS:

I a: svetainė su virtuve, miegamasis, vonios kambarys, drabužinė. Pirmame aukšte yra atvira terasa, terasoje įmontuotas kubilas.

kitoje I a. dalyje baldų surinkimo cechas, kabinetas, šiluminis mazgas.

II a: nepilnai įrengtos patalpos verslui.

SKLYPAS:

Sklypo teritorija puikiai sutvarkyta ir nuolat prižiūrima veja, auga ilgamečiai augalai; Sklype yra galimybė pastatyti vaikų žaidimo aikštelę, batutą. Sklypas aptvertas tvora.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas: kieto kuro katilas, bute- grindinis, kitose dalyse – radiatorinis
 Vanduo – miesto;
 Kanalizacija – miesto;
 Elektra – trifazė.

Pastato sienos dalinai apšiltintos 20 cm polistirolu. Stoga danga – atnaujinta prilydomoji bituminė.

Dėl detalesnės informacijos prašau kreiptis telefonu ar el.paštu gb@oh.lt
 NT brokerė GRAŽINA BAJORŪNIENĖ tel. +370 656317775

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH499594

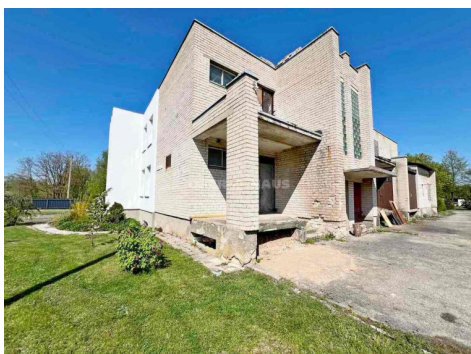
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

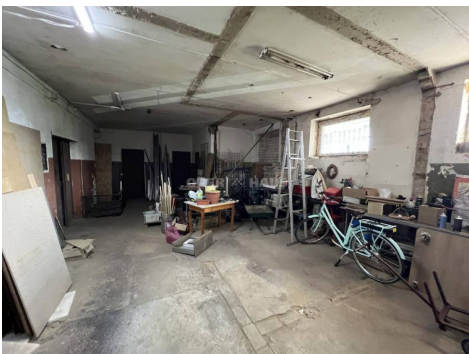
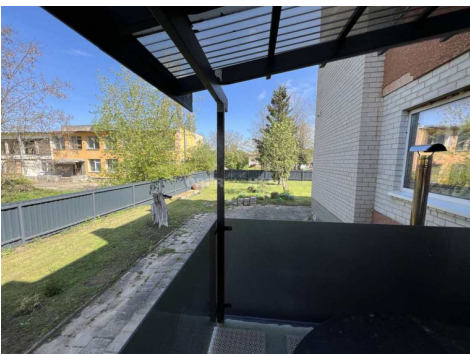
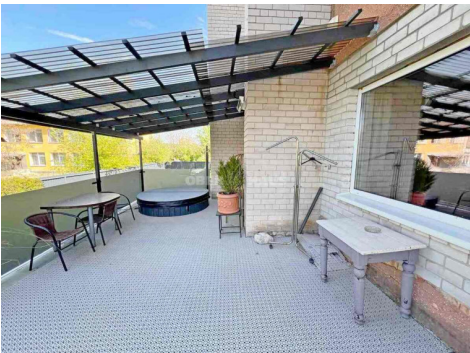
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

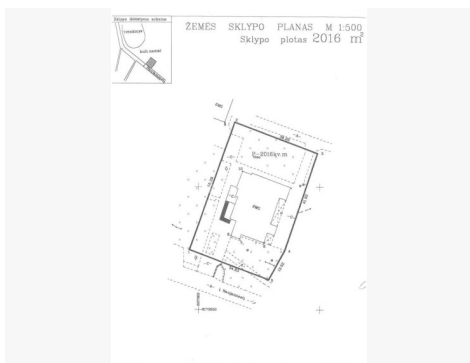
Contact details

Phone number: +370 656 31775

Contact via email: grazina.bajoruniene@ober-haus.lt







OBER HAUS WWW.OBER-HAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoju NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Gražina Janina Bajorūnienė
Gyvenamojo ir komercinio NT ekspertė

☎ +370 656 31 775
✉ grazina.bajoruniene@ober-haus.lt

