



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS PAEŽERIŲ G., KURKLIŲ K., RADVILIŠKIO R. SAV., 66.28 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

**185 000 €** (2 791.19 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>66.28 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>4</b>

Price:	<b>185 000 € (2 791.19 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2009
Equipment level	Fully equipped
Building type	Summer cottage
Building type	Wooden house
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodama sodyba ant Arimaičių ežero kranto. Žemės sklypo plotas 38 arai. Sodyboje yra du rąstiniai poilsio namai, pirties rąstinis pastatas, lauko pavėsinė, židinytis ir malkinė. 2009 metų statybos, baigtumas 100 procentų. Gyvenamieji rąstiniai namai yra dviejų aukštų, pirmame aukšte kambarys, svetainė ir dušas su wc, antrame aukšte miegamasis su balkonu. Viename iš namų yra įstiklinta terasa. Namai šildomi granuliniu pečiuimi. Įstatyti plastikiniai langai, sudėti tinkleliai nuo vabzdžių. Naujas vamzdynas, elektros instaliacija. Vanduo iš šulinio, tiekama hidroforu. Pajungti valymo įrengimai „Traidenis“. Sodyboje pastatytas rąstinis pirties pastatas, kuriame yra garinė bei suomiška pirtis, erdvus prieškambaris, dušas ir wc. Lauke didelė pavėsinė, mūrinis lauko židinytis – kepsninė. Ant ežero kranto yra privatus tiltas su vieta pasisedėjimams. Sodyba parduodama su esamais baldais. Aptverta teritorija, automatiniai įvažiavimo vartai. Asfaltuotas privažiavimas. Ypatingai graži ir rami vieta, galėsite mėgautis tyla ir privatumu. Sodyboje auga dideli, brandūs medžiai. Iki Radviliškio miesto tik 12 km.

Sodyba puikiai tinka ne tik norintiems gyventi ar poilsiauti atokiau nuo miesto šurmilio, bet ir vystyti verslą. Arimaičių ežeras – patraukli, neseniai atnaujinta poilsiovietė. Joje įrengti pėsčiųjų ir dviračių takai, apšvietimas

Pardavimo kaina: 185 000 eurų.

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016291

Mob. +370-614-07210

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje:

[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipai: du rąstiniai namai, pirties pastatas;
- Aukštų sk.: Dviejų aukštų;
- Būklė: renovuotas;
- Lauke įrengta pavėsinė su židiniu;
- Žemės sklypas: 38 arai;

#### KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis: vietinis, šulinio;
- Kanalizacija: valymo įrengimai;
- Šildymas: granulinis;

#### ĮRENGIMAS IR APDAILA:

- Plastikiniai langai;
- Naujai pakeista elektros instaliacija (yra trifazė);
- Pakeistas vamzdynas;
- Įstiklinta terasa;

#### PRIVALUMAI:

- Rąstiniai namai, su miegamaisiais, pirties zona;
- Sutvarkyta sodybos aplinka, ant ežero kranto;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Įrengta lauko pavėsinė su židiniu;
- Vaizdinga vietovė;
- Tinka ir verslo vykdymui.

LOKALIZACIJA:

- 12 km iki Radviliškio.

- 33 km Iki Šiaulių.

Kaina: 185 000 eurų.

Ieškote sodybos išskirtinėje vietoje?

Kviečiame apžiūrėti sodybą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

## Contact details

Phone number: 37061407210

Contact via email: [asta.petrauskiene@savasbustas.lt](mailto:asta.petrauskiene@savasbustas.lt)





