



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PAGIRIŲ G.,  
PAGIRIŲ MSTL., VILNIAUS R. SAV., 185.51  
M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI****189 000 €** (1 018.81 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**185.51 m<sup>2</sup>**Floor  
**2**Rooms  
**4**

Price:	<b>189 000 € (1 018.81 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Building type:	Kita
Sale or rent:	Pardavimas

**Additional Information**

Objekto ID:16233

PARDUODAMAS ERDVUS NAMAS PAGIRIUOSE SU 12 ARŲ SKLYPU

Parduodamas jaukus ir perspektyvus 2 aukštų gyvenamasis namas

ramioje bei strategiškai patogioje vietoje Pagiriuose, Vilniaus

r. Tai puikus pasirinkimas šeimai, ieškančiai erdvės, ramybės ir

kokybiško gyvenimo netoli miesto.

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA:**

Bendras plotas: 185,51 kv. m.

Sklypo plotas: 12 arų (taisyklingos formos, kruopščiai

sutvarkytas ir prižiūrėtas).

Aukštų skaičius: 2.

Garažas: Name įrengtas patogus garažas jūsų automobiliui ar

papildomam sandėliavimui.

Papildomi statiniai: Ūkinis pastatas (tinkamas dirbtuvėms, sodo technikai ar kitiems poreikiams).

Adresas: Pagirių g. 7, Pagirių k., Vilniaus r. sav.

#### NAMO ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI:

Pirmas aukštas: Pilnai įrengtas, tvarkingas ir tinkamas gyventi iš karto.

Pastogė (antras aukštas): Atlikta dalinė apdaila. Tai leidžia naujiesiems šeiminiškams susiplanuoti erdves pagal savo poreikius (pvz., įsirengti 3–4 papildomus kambarius).

Teritorija: Sklypas pilnai sutvarkytas, lygaus reljefo, sukurta privati erdvė poilsiui.

#### LOKACIJA IR INFRASTRUKTŪRA:

Strateginė vieta: Pagiriai pasižymi puikia infrastruktūra – čia pat mokyklos, darželiai, prekybos centrai „IKI“, „Maxima“.

Susisiekimas: Patogus išvažiavimas į pagrindinius kelius, greitai pasiekiamas Vilniaus centras (tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu).

Aplinka: Solidžios kaimynystės apsuptis, šalia daug žalumos, švarus oras.

#### PAGALBA ĮSIRENGIANT:

Jei planuojate užbaigti antrojo aukšto įrengimą, galime pasidalinti patirtimi ir pagelbėti su patikimais statybininkais, kurie darbus atliks profesionaliai.

Skambinkite Jums patogiu metu ir suderinsim apžiūrą

Pavelas +37067268864

Objekto ID:16233

## Contact details

Phone number: 37066611661

Contact via email: pavel.moroz@lorus.lt





