



PARDAVIMAS

# **PARDUODAMAS NAMAS PAGRINDINĖ G., RASTINĖNŲ K., VILNIAUS R. SAV., 316.77 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI**

**199 000 €** (628.22 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**316.77 m<sup>2</sup>**

Floor  
**2**

Rooms  
**8**

|                       |                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------|
| Price:                | <b>199 000 € (628.22 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Aktyvus                                   |
| Year of construction: | 1996                                      |
| Building Type         | Namas                                     |
| Heating               | Array                                     |
| House Type            | Mūrinis                                   |
| Sale or rent          | Pardavimas                                |

## **Additional information**

PARDUODAMAS ERDVUS MŪRINIS NAMAS RASTINĖNUOSE SU 7,18 ARŲ SKLYPU

Ieškote erdvių namų ramioje vietoje, tačiau su patogiu susisiekimu? Šis mūrinis namas RASTINĖNUOSE – puikus pasirinkimas gausiai šeimai ar vertinantiems didelės gyvenamąsias erdves.

### **PRIVALUMAI**

- Erdvus 316,77 kv. m gyvenamasis namas;
- Mūrinis namas;
- Patogus asfaltuotas privažiavimas;
- Daug kambarių – erdvės užteks kiekvienam šeimos nariui;
- Yra rūsys;
- Du garažai;
- Rami ir jauki aplinka;
- Šalia autobusų stotelės;
- Netoliese parduotuvė;
- Funkcionalus 7,18 arų sklypas.

### **BENDRA INFORMACIJA**

- Namo paskirtis – gyvenamoji;
- Namo tipas – mūrinis;
- Bendras plotas – 316,77 kv. m;

- Sklypo plotas – 7,18 a;
- Žemės sklypo naudojimo būdas – mėgėjų sodo žemės sklypai.

#### KOMUNIKACIJOS

- Vanduo – šulinys;
- Šildymas – kietojo kuro katilas;
- Elektra – 8 kW.

#### APIE OBJEKTĄ

Šis namas – puikus pasirinkimas ieškantiems erdvaus būsto ramioje vietoje. Didelis namo plotas suteikia galimybę patogiai gyventi gausiai šeimai, įsirengti darbo ar laisvalaikio erdves bei pritaikyti namus pagal individualius poreikius.

Patogus asfaltuotas privažiavimas, netoliese esanti autobusų stotelė ir parduotuvė užtikrina kasdienio gyvenimo patogumą, o rami aplinka leis mėgautis privatumu ir gamtos artumu.

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti namą gyvai! O 685 55052 – skambinkite drąsiai, net ir savaitgaliais. Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose. Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą – būtinai apsvarstysime! Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų. **PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS?** Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

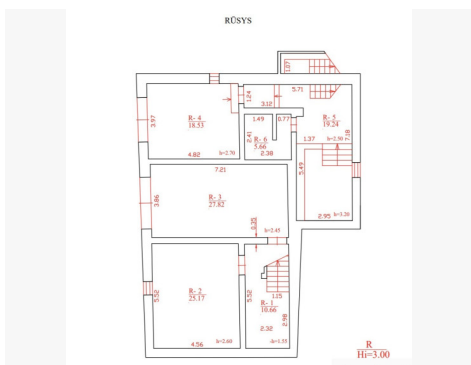
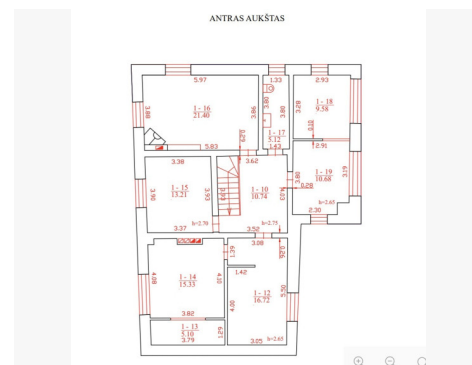
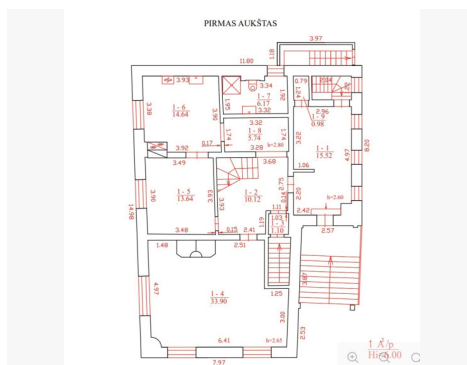
Phone number: +37068555052

Contact via email: [vilma.uskeviciene@capital.lt](mailto:vilma.uskeviciene@capital.lt)









**CAPITAL**  
TURTAS VILNIUJE

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar  
**IŠNUOMOTI** nekilnojamąjį  
turtą?

Patikėkite šį darbą NT  
srities profesionalui!

**VILMA UŠKEVIČIENĖ**  
+370 685 55052  
vilma.uskeviciene@capital.lt  
www.capital.lt