



SALE

PARDUODAMAS NAMAS PAGUDĖNŲ G., JAKŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 80 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

125 990 € (1 574.88 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
80.00 m²

Floor
1

Rooms
3

Price:	125 990 € (1 574.88 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2021
Building Type	House
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Packet windows

Additional information

Tai naujai besivystantis individualių namų kvartalas Jakuose, nutolęs nuo Klaipėdos miesto mažiau nei 1 km.

Teritorijoje suformuota šešiasdešimt septynių namų valdos sklypų.

Namai A++ klasės

Yra atvestos visos miesto komunikacijos.

Tai naujai besikurianti kaimynystė, todėl čia viskas bus nauja, modernu ir šiuolaikiška.

Kvartalas bus vientisos architektūros, bendro naudojimo teritorija apželdinta vėja, trinkelėmis išklotos esamos gatvės ir būsimi šaligatviai.

Dėl naujos gyvenvietės privatumo ir saugumo, bus įrengiamas kvartalo automatinis įvažiavimo užtvartas, bei įrengiami kvartalo gatvių apšvietimo stulpai.

Kvartalo statyba vyks etapais, pirmajame etape vienuolika namų su pilna infrastruktūra.

Sekantys etapai vyks iš kitos rajono pusės, todėl netrukdyt esamiems naujakuriams.

Namų dydis numatomas 80/140 m² (galimas ir didesnis).

Galima koreguoti dydį, išplanavimą, su/be garažu atsižvelgiant į pasirinktą sklypą.

Gyvendami toliau nuo miesto šurmulio naujai besiformuojančiame kvartale, pamiršite kaimynų keliamą triukšmą, automobilių parkavimo problemas, administracinius mokesčius už vietinių tinklų, vandens gręžinių eksploatavimą ir kitas problemas kylančias gyvenant daugiabučiuose arba sublokuotuose namuose.

Kontaktinis asmuo: Mindaugas, mindaugas.gijoneda@gmail.com, tel. +37067725000.

Contact details

Phone number: +37067725000

Contact via email: mindaugas.gijoneda@gmail.com

