



SALE

PARDUODAMAS NAMAS PANERIŲ G., VILIJAMPOLĖ, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 430.51 M2 PLOTO, 4 AUKŠTAI

309 990 € (720.05 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
430.51 m²
Floor
4
Rooms
6

Price:	309 990 € (720.05 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1996
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

Išskirtinis 430,51 kv. m namas privačių namų kvartale – šalia upės ir miesto centro

Parduodamas erdvus, solidus ir pilnai įrengtas gyvenamasis namas prestižiniame privačių namų kvartale Vilijampolėje, Panerių g. Tai pasirinkimas tiems, kurie vertina erdvę, privatumą, komfortą ir ramybę šalia gamtos, tačiau nori išlikti arti miesto centro.

Vos keli žingsniai iki upės ir dviračių tako, aplink – tvarkinga ir solidi kaimynystė, o visi pagrindiniai miesto objektai lengvai pasiekiami automobiliu ar viešuoju transportu.

Pagrindiniai privalumai:

- Namas netoli upės ir miesto centro
- 430,51 kv. m funkcionaliai suplanuoto gyvenamojo ploto
- Du įstiklinti balkonai su panoraminiais vaizdais
- Parduodamas su baldais ir buitine technika – galima gyventi iš karto
- Plastikiniai langai su automatinėmis aliuminėmis žaliuzėmis
- Garažas su duobe
- Visos miesto komunikacijos
- Dujinis autonominis šildymas

- Didelis rūsys su poilsio zona: pirtis, baseinas ir pobūvių erdvė
- Baseinas su valymo įranga
- Du kondicionieriai
- Automatiniai, rakinami kiemo vartai
- Erdvi terasa jaukiems vakarams
- Lauko tvenkinys su įžuvintais auksiniais karpiais
- Kiemo danga – trinkelės ir betoninės plokštės
- Kokybiška statyba, naudotos ilgaamžės apdailos medžiagos
- Rami ir solidi kaimynystė

Bendra informacija:

- Adresas – Kaunas, Panerių g.
- Namo plotas – 430,51 kv. m
- Sklypo plotas – 5,47 a
- Aukštų skaičius – 4
- Kambarių skaičius – 5
- Miegamųjų skaičius – 3
- Svetainė sujungta su virtuve ir valgomuoju
- Sanitariniai mazgai – 3
- Statybos metai – 1999 m.
- Namo būklė – pilnai įrengtas
- Šildymas – dujinis

Finansavimas:

Padėsiu gauti paskolą šiam turtui ir suorganizuosiu būsto vertinimą.

Bendradarbiaujame su SEB, Swedbank, Luminor ir Capital Credit.

Norite apžiūrėti?

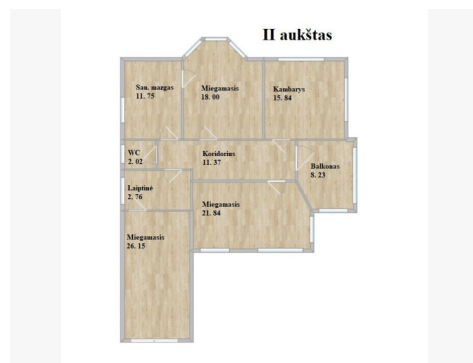
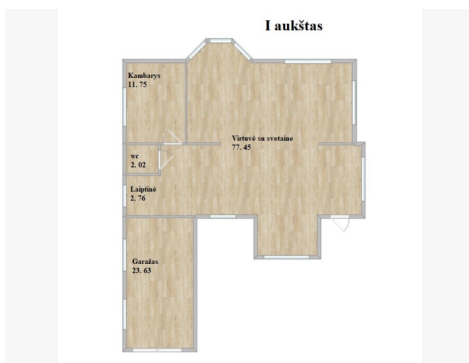
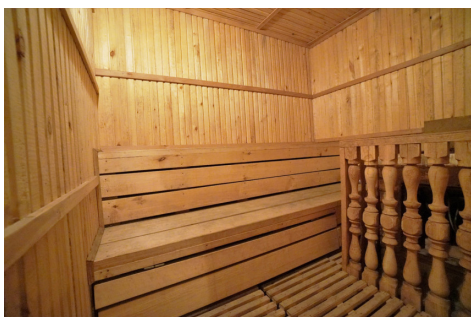
Skambinkite nurodytu numeriu – susitarsime dėl individualios apžiūros Jums patogiu metu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

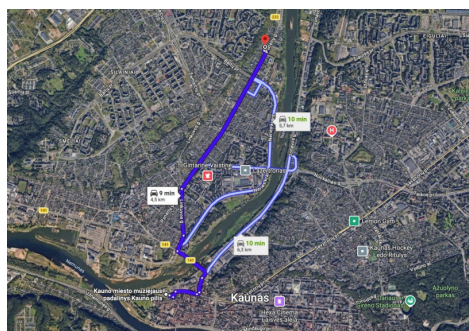
Phone number: +37064007767

Contact via email: lukas.grigaitis@capitalrealty.com





Mansarda



Lukas Grigaitis

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninis brokeris!

lukas.grigaitis@capital.lt
+370 640 07767
www.capital.lt