



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS PANORAMOS G.,
BENDORIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 149 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI****300 000 €** (2 013.42 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
149.00 m²Floor
2Rooms
4Price: **300 000 € (2 013.42 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2025

Building equipment: Partially finished

Building Type: House

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Gas, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Dressing room, Local sewage, Open kitchen

Additional information

ĮSIKURKITE VILNIAUS PRIEMIESTYJE – BENDORĖLIUOSE, GYVENVIETĖJE, KURIĄ ĮVERTINO DAUG ŠEIMŲ IR SUKŪRĖ JOJE STIPRIĄ BENDRUOMENĘ!

NORINČIŲ GYVENTI ČIA DAUGIAU NEGU NAMŲ AR SKLYPŲ PASIŪLYMŲ!

Bendorėliai – viena patraukliausių individualių namų gyvenviečių, vertinama dėl puikios kaimynystės, patogaus ir greito susisiekimo su Vilniaus centru bei išvystytos infrastruktūros. Iš šios krypties į miestą grįšite daug greičiau, nes čia eismo spūstys kur kas mažesnės, palyginus su kitomis kryptimis. Nuo Vilniaus centro iki savo naujų namų grįšite vos per keliolika minučių!

Pačioje gyvenvietėje rasite viską, ko reikia kokybiškam šeimos gyvenimui: miesto autobusai, ugdymo įstaigos, vaikų darželiai, Riešės gimnazija, Riešės šeimos klinika, sporto klubas, žirgynas, teniso kortai, statoma "Maxima" parduotuvė ir naujas prekybos centras Molėtų plente.

SIŪLOME JUMS ĮSIGYTI KOKYBIŠKAI PASTATYTĄ DALINĖS APDAILOS DVIBUČIO NAMO DALĮ!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Minties g., Bendoriai, Vilniaus r.;
- Bendras plotas: 149 kv. m;

- Sklypo plotas: 5,25 a;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 4;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Erdvus garažas automobiliui;
- Komunikacijos: visos miesto komunikacijos (elektra, vandentiekis, kanalizacija, dujos);
- Įrengimas – 85 %, dalinė apdaila;

UŽ PAPILDOMĄ SUDERINTĄ KAINĄ GALIMAS PILNAS ĮRENGIMAS PAGAL KLIENTO SKONĮ!

Jūs turėsite puikią galimybę pasirinkti apdailos medžiagas, spalvas bei interjero detales pagal savo poreikius ir skonį. Tai puikus pasirinkimas, jei norite gyventi moderniame ir funkcionaliame name!

ĮRENGIMAS:

- Pamatai: Poliniai;
- Elektra: 9 kW, trifazė;
- Fasado apdaila: Tinkas ir dekoratyvinės plytos;
- Energinio naudingumo klasė: A++;
- Grindinis šildymas;
- Galima šildymo sistema – aeroterminis šildymas (oras–vanduo sistema);

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Dvibutis namas sublokuotas per garažą, kas užtikrina Jums privatumą;
- Ekonomiškas ir komfortiškas namo išlaikymas;
- Aukščiausia statybų ir apdailos kokybė, kuri garantuos ilgaamžiškumą;
- Naujakurių bendruomenė – greta kuriasi nauji kaimynai, kurie jau sukūrė draugišką ir saugią kaimynystę;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Adresas: Panoramos g. 17, Bendoriai, Vilniaus r.;
- Patogi lokacija ir privažiavimas Ukmergės plentu;
- Šalia nuolat gyvenantys kaimynai ir sparčiai statomi nauji namai;
- 600 m iki autobuso stotelės "Bendorėliai";
- 6,3 km iki PC "BIG";
- 12,7 km iki Vilniaus centro;

NEPRALEISKITE PROGOS GYVENTI MODERNIAME IR KOKYBIŠKAME NAME VIENOJE PATRAUKLIAUSIŲ VILNIAUS PRIEMIESČIŲ!

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros susisiekite jau dabar!

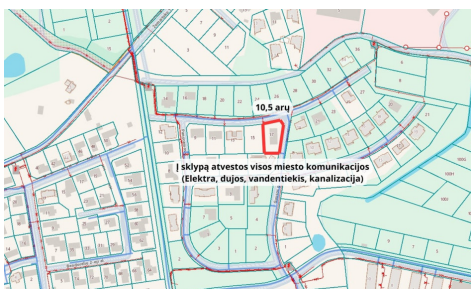
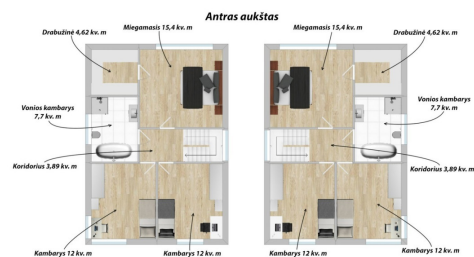
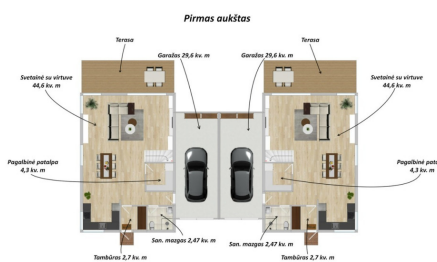
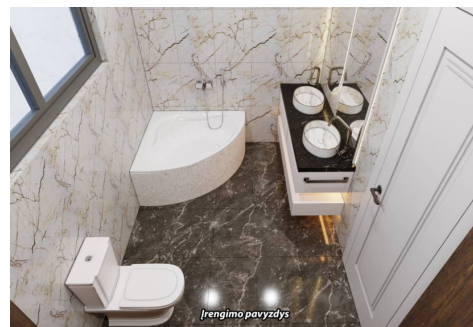
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

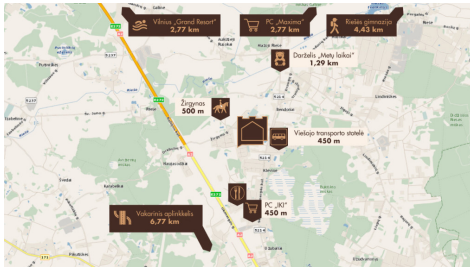
Contact details

Phone number: +370 686 78264

Contact via email: lilija.balaisiene@capitalrealty.com







CAPITAL
CONSULTING

Blue Star
Club 2024

Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com