



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS PASVALIO G.,
BIRŽŲ M., BIRŽŲ R. SAV., 66.03 M2 PLOTO, 1
AUKŠTAI****45 000 €** (681.51 €/m²)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
66.03 m²	1	4

Price:	45 000 € (681.51 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1950
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional Information

Parduodamas gyvenamasis namas su žemės sklypų Biržuose, Pasvalio g. Namo plotas – 66,03 kv.m. Sklypo plotas – 41,75 arai.

Namas yra patogioje vietoje – vienoje pagrindinių miesto gatvių, netoli miesto centro. Už 700 metrų Širvėnos ežeras, už 400 metrų – PC Maxima.

Namui priklauso didelis 41,75 arų žemės sklypas. Gale sklypo auga dideli medžiai, sklypo riba apsodinta daugiametėmis eglėmis. Sklype yra gyvenamasis namas, ūkinis pastatas, malkinė, pavėsinė, šulinys.

Namas yra rąstinis, vieno aukšto, 66,03 kv.m. ploto, kuriame yra 4 kambariai. Šildymas – krosninis. Namui reikalingas remontas. Tai puiki galimybė tiems kas nori pagal save įsikurti naujus namus arba nusigriovus pasistatyti iš esmės naują namą. Sklype galima pastatyti dar 2–3 naujus namus išskirsčius sklypą į mažesnes dalis. Kadangi sklypas patogioje vietoje, taip pat galima jį panaudoti komercinei veiklai.

SVARSTOME VISUS PASIŪLYMUS

Dėl apžiūros susisiekite telefonu: +370 647 25423
Pirkėjams tarpininkavimo mokesčio nėra.

OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Didelis 41,75 arų sklypas;
- Namas netoli Širvėnos ežero;
- Patogus privažiavimas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Pasvalio g. 14, Biržų miestas;
- Namų statybos metai 1950;
- Namų tipas: rąstinis;
- Stogas: šlaitinis (metalas);
- Langai: mediniai;
- Aukštai: 1;
- Kambarių sk.: 4;
- Bendras namo plotas: 66,03 kv.m.;
- Žemės sklypo plotas: 41,75 arai;
- Šulinys;
- Ūkinis pastatas;
- Malkinė;
- Pavesinė;

ŠILDYMAS IR KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – kietu kuru;
- Elektra;
- Miesto komunikacijos šalia esančioje Pasvalio gatvėje (vandentiekis, nuotekos);

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

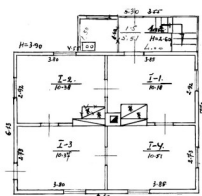
Contact details

Phone number: +370 647 25423

Contact via email: marius.miskinis@capitalrealty.com



Namo planas



The advertisement features a man in a blue suit and glasses, identified as Marius Miskinis. The text includes the logo for CAPITAL PANEVEŽYS, the name 'Marius Miskinis', and the text 'Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?' followed by the phone number '8 647 25423'. The background is a dark, stylized image of a city skyline.