



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PERGALĖS G.,  
PAPILĖS MSTL., AKMENĖS R. SAV., 11.69 M<sup>2</sup>  
PLOTU 3 KAMBARIAI****4 720 €** (403.76 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>11.69 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>3</b>

Price:	<b>4 720 € (403.76 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1975
Equipment level	Kita
Building type	Namo dalis
Heating	Array
Building type	Kita
Sale or rent	Pardavimas

**Additional Information**

1/6 dalis gyvenamojo namo su dalimi pagalbinių ūkio pastatų ir dalimi žemės sklypo

Parduodama 1/6 dalis gyvenamojo namo su dalimi pagalbinių ūkio pastatų ir dalimi žemės sklypo yra adresu: Pergalės g. 12, Papilėje, Akmenės rajone. Aplinkoje vyrauja individualūs gyvenamieji namai, nedidelio aukštingumo statiniai bei pagalbiniai ūkio pastatai. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

**BENDRA INFORMACIJA:**

Adresas: Akmenės r. sav., Papilė, Pergalės g. 12;

Plotas: 11.69 kv. m / 70.13 kv. m;

Kambarių skaičius: 3;

Aukštas: 1;

Statybos metai: 1975 m.;

Renovacija: nerenovuotas;

Šildymas: krosninis;

Vandentiekis: yra;

Nuotekų šalinimas: nėra;

Dujos: nėra;

Elektra: sena elektros instaliacija yra, sutartis Turto banko vardu nesudaryta.

-----

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: 1/6 dalis gyvenamojo namo, bendro ploto 70.13 kv. m, unikalus Nr. 3297-5022-0014; 1/6 dalis garažo, užstatyto ploto 20.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-5022-0014; 1/6 dalis viralinės, užstatyto ploto 13.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-5022-0030; 1/6 dalis tvarto, užstatyto ploto 19.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-5022-0041; 1/6 dalis malkinės, užstatyto ploto 16.00 kv. m, unikalus Nr. 3297-5022-0052; 1/6 dalis kiemo statinių (šulinys, rūkykla), unikalus Nr. 4400-4716-4141; 0.0344 ha dalis iš 0.2066 ha žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-6376-2072, Akmenės r. sav., Papilė, Pergalės g. 12.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas(-ai): Kita / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis),
2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamas turtas yra parduodamas esamos faktinės būklės bei pagal neatnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Parduodamas turtas yra faktiškai naudojamas trečiojo asmens (buto bendraturčio), ribota objekto apžiūra. VĮ Turto bankas neįsipareigoja iki parduodamo turto nuosavybės perleidimo aukciono laimėtojiui (pirkėjui) išskeldinti šio asmens iš faktiškai naudojamų patalpų.

Žemės sklypas su statiniais yra Ventos kraštovaizdžio draustinio Konservacinėje funkcinio prioriteto zonoje, Ventos regioninis parko (id 0700000000007) teritorijoje. Jo naudojimas ir tvarkymas bei jame esančių statinių statybos, rekonstrukcijos ir remonto darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos žemės, Saugomų teritorijų ir Statybos įstatymais bei jų įgyvendinamaisiais teisės aktais.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-06-29, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-07-01, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-07-07, 9 val. 00 min. 00 sek.– 2026-07-08, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

## Contact details

Phone number: +370 612 06 954

Contact via email: [aiste.keleciene@turtas.lt](mailto:aiste.keleciene@turtas.lt)







