



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PILIAKALNIO G., LIAUDIŠKIŲ K., 144 KV.M PLOTO

180 000 € (1 250.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
144.00 m²	2	5

Price: **180 000 € (1 250.00 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2011

Equipment level Pilnai įrengtas

Building type Sodyba/Vasarnamis

Heating Array

Building type Rąstinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Židinyš, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Additional Information

PARDUODMA RĄSTINĖ SODYBA SU UKINIAIS PASTATAIS IR 1,53 HA SKLYPU ŠALIA BALTO EŽERO, ZARASŲ RAJ. SAV., ZARASŲ SEN., LIAUDIŠKIŲ K., PILIAKALNIO G.

BENDRA INFORMACIJA:

- Zarasų raj., Liaudiškių k., Piliakalnio g.;
- Kaina - 195 000 eur.;
- Sklypo plotas - 1,53 ha.;
- Namų plotas - 144,07 kv. m.;
- Kambarių sk. - 4.;
- Atskiras pirties pastatas - 24,9 kv. m.;

- Stoginė – 45,0 kv. m;
- Malkinė – 21,6 kv. m;
- Pavėsinė– 21,6 kv. m;
- Sodybos teritorijoje yra tvenkinys;
- Iki Balto ežero pakrantės vos 150 m.

IŠPLANAVIMAS:

PIRMAS AUKŠTAS:

- Svetainė – 32,05 kv. m;
- Kambarys – 15,87 kv. m;
- Kambarys – 15,87 kv. m;
- Virtuvė – 17,48 kv. m;
- San. mazgas – 4,45 kv. m;
- Prieškambaris – 2,80 kv. m;
- 2 terasos.

MANSARDA:

- Kambarys – 19,24 kv. m;
- Kambarys – 19,24 kv. m;
- San. mazgas – 4,45 kv. m;
- Prieškambaris – 12,62 kv. m.

ĮRENGIMAS:

- Vieno aukšto su mansarda;
- Sienos – 25 cm sibirinės pušies rąstai;
- Langai – stiklo paketai mediniuose rėmuose;
- Stogas – skiedrinis, apšiltintas 40 cm akmens vata;
- Grindys – medinės lentos;

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo – artezinis gręžinys;
- Elektra – 40 kW, trifazis;
- Nuotekos – valymo įrenginiai;

- Šildymas – elektriniai radiatoriai, židiny su ortakiu;
- Internetas;
- Kabelinė televizija;
- Galima įsirengti saulės elektrinę.

ATSTUMAI IKI MIESTŲ:

- Zarasai 3 km
- Daugpilis – 28 km
- Vilnius – 150 km
- Kaunas – 190 km

Puikus pasirinkimas gyvenimui arba nedideliam šeimos verslui!

Parduodama sodyba su visais esančiais baldais – įsigijus galima iškart įsikelti ir gyventi be papildomų rūpesčių.

Pagrindiniai privalumai:

Erdvus ir patogiai išplanuotas gyvenamasis namas – net 4 miegamieji, jauki svetainė ir virtuvė.

Tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek investicijai ar kaimo turizmo veiklai.

Tik 3 km iki Zarasų miesto, tad viskas, ko reikia kasdienybei – greitai pasiekama.

Aplink – nuostabi gamta ir ežerai, ideali vieta ieškantiems ramybės ar poilsio.

Dėl papildomos informacijos ar norint apžiūrėti susisiekite telefonu – +370 677 26371

Contact details

Phone number: +37067726371

Contact via email: antanas@realu.lt





