



SALE

PARDUODAMAS NAMAS PILIAROŽIŲ G., KLAUSMYLIŲ VS., KLAIPĖDOS R. SAV., 130 M² PLOTU 4 KAMBARIAI

220 000 € (1 692.31 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
130.00 m²

Floor
1

Rooms
4

Price: **220 000 € (1 692.31 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2024

Building equipment Fully equipped

Building Type House

Heating Array

House Type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Has bath, Armed doors, Electricity, Has water, Good access, Packet windows, Alarm, Shower, Plastic pipes, Heated floors, Asphalt access, Garage, HRV system

Additional information

Teiraukitės telefonu:

+37066223391 Rūta

PARDUODAMI NAUJI A++ KLASĖS NAMAI KLAUSMYLIUOSE – ŠIUOLAIKINIS GYVENIMAS SU MIESTO KOMUNIKACIJOMIS IR PRIVATUMU!

Piliarožių g., Klaipėdos r. – vos keli kilometrai nuo miesto!

Įsikurkite viename moderniausių kvartalų su išvystyta infrastruktūra, visiškai naujame A++ energinės klasės name, kuris siūlo aukščiausią gyvenimo kokybę ir ekonomišką išlaikymą!

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Namo plotas: 130 m²

Sklypas: 7 a

Kambarių skaičius: 4

Aukštų skaičius: 1

Statybos metai: 2024

Namo tipas: Mūrinis

Energetinė klasė: A++

Įrengimas: Pilna arba dalinė apdaila (pasirinktinai)

Kaina: nuo 220 000 € (pilna apdaila)

Papildomai: Pastogė automobiliui (+5000 €), papildomas 1 a žemės (+5000 €)

STIPRIAUSIOS ŠIO NAMO SAVYBĖS:

Moderni šildymo sistema – oras–vanduo šilumos siurblys

Grindinis šildymas visame name – maksimalus komfortas

Rekuperacinė vėdinimo sistema – šviežias oras ištisus metus

Apsaugos sistema – signalizacija, vaizdo stebėjimo kameros, kelio užtvara

Pilna miesto infrastruktūra:

Miesto vandentiekis ir nuotekos

Trifazė elektra

Asfaltuotas privažiavimas

Šaligatviai

Gatvės apšvietimas

ĮRENGIMAS – PASIRINKITE PAGAL SAVO POREIKIUS:

Pilna apdaila – įsikurkite be jokių rūpesčių

Dalinė apdaila – galimybė įsirengti pagal savo skonį, įskaičiuota:

Elektros instaliacija (130 taškų)

Apsaugos/Priešgaisrinės sistemos išvedžiojimas

Grindinis šildymas

Ištinkuotos sienos, išbetonuotos grindys

Apšiltinta perdanga, išlygintas sklypas

VIETA – PATOGUMAS IR RAMYBĖ VIENAME:

Klausmylių gyvenvietė – šalia Gindulių ir Klaipėdos miesto

Greitas susisiekimas – asfaltuotas kelias iki pat kiemo

Rami, naujai vystoma kvartalo aplinka

Saugi kaimynystė – kelio užtvara, stebėjimo sistemos

Artimiausi prekybos centrai, darželiai, mokyklos – vos kelios minutės automobiliu

PAPILDOMA INFORMACIJA:

Galimybė rezervuoti statomą namą ir pasirinkti vidaus išplanavimą, fasado spalvą

Visi dokumentai – tvarkingi

Galime padėti gauti finansavimą, organizuoti vertinimą, paruošti sutartis

Dirbame ir po darbo valandų, savaitgaliais, švenčių dienomis

Turime ir daugiau namų įvairaus ploto: 80–160 m²

Dėl išsamesnės informacijos ir apžiūrų skambinkite: +37066223391 Rūta

NEPRALEISKITE PROGOS – NAMAI ŠIUO METU AKTYVIAI REZERVUOJAMI!

Skelbimo ID 131605

Contact details

Phone number: +370 662 23391

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt

