



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PILIONIŲ K.,  
KĖDAINIŲ R. SAV., 64.55 M<sup>2</sup> PLOTO 2  
KAMBARIAI**

**80 000 €** (1 239.35 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>64.55 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>2</b>

Price:	<b>80 000 € (1 239.35 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1957
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Heating	Array
Building type	Rąstinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Elektra, Geras privažiavimas, Šalia vandens tvenkinio, Boileris, Miesto vandentiekis, Šulinys, Asfaltuotas privažiavimas, Ūkiniai pastatai, Laisvalaikio zona

**Additional Information**

PARDUODAMA SODYBA KĖDAINIŲ RAJONE PILIONIŲ K, PRIE TVENKINIO

VIETA:

\* Kėdainių raj, Pilioniu k.,

\* Sklypas 20,67 a.

\* Privažiavimas pagrindiniu asfaltuotu keliu

\* Iki sodybos padarytas patogus nuvažiavimas nuo pagrindinio kelio

\* Iki Kėdainių m. 25km, Dotnuvos miestelio 14 km.

\* Iki Kauno 80 km.

NAMAS:

\* Namai rąstinė sodyba, pritaikyta gyventi ištisus metus

\* Statybos metai 1957

\* Pilna išorės apdaila ir vidaus apdaila daryta 2021 m.

\* Elektra

\* Vandentiekis – komunalinis

\* Yra šulinys

\* Kanalizacija – vietinė (valymo įrenginiai)

\* Namai vieno aukšto

\* Pakeistas stogas – fibrocementiniai baguoti lakštai

\* Plastikiniai langai

\* Pamatai – betono

\* Bendras namo plotas 64,55 kv.m.

\* Miegamasis 9 kv. m.

\* Svetainė – poilsio kambarys 18,32

\* Valgomasis 9 kv.m.

\* Virtuvė 8 kv.m.

\* WC ir vonia kartu bendras plotas apie 5,5 kv.m.

\* Tambūras su sandėliuku 8,14 kv.m.

\* Vidaus namo sienos ir lubos natūralaus medžio (uosis, ažuolas)

\* Grindys – plytelės

\* Krosninis šildymas – kietu kuru

\* Boileris karštam vandeniui

\* Vanduo ir nuotėkos atvestos į namą

\* Žaidimo aikštelė – laiką leisti vaikams

\* Vasaros laikui stalas prie pat tvenkinio pasisėdėjimams – bendrai naudojasi ir kaimyninis namas

\* Lieptelis

\* Vasaros maudynėms patogiai paruoštas krantas įbristi į vandenį

Namas pilnai įrengtas ir atnaujintas, tinkamas gyventi tiek ištisus metus, tiek vasarojimui.

Jūsų patogumui žaidimų aikštelė vaikams, bei krantas vasaros maudynėms.

Prižiūrėta aplinka. Erdvus kiemas.

Skambinkite klauskite, atvykite apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu.

## Contact details

Phone number: +37067417674

Contact via email: [ilentinaite@adomaxnt.lt](mailto:ilentinaite@adomaxnt.lt)



