



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS PLACIO G., KARKLĖS K., KLAIPĖDOS R. SAV., 91.61 M<sup>2</sup> PLOTU 3 KAMBARIAI

**450 000 €** (4 912.13 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>91.61 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>

Price: **450 000 € (4 912.13 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Active

Year of construction: 2019

Equipment level: Fully equipped

Building type: Semi-detached

Heating: Array

Building type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Has bath, Electricity, Good access, Outdoor terrace, Fireside, Local sewage, Shower, Near water, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner, Dressing room, Kitchen set, Stove, Dishwasher, CCTV, Fenced area, Local water supply, Corner plot, Near the forest, Asphalt access, HRV system

### Additional Information

Vos keli žingsniai iki Baltijos jūros – šis šviesus ir jaukus namas sukurtas tiems, kurie ieško ramybės ir artumo gamtai. Natūralios medžiagos, žemiški tonai ir pajūrio įkvėptos detalės kuria šiltą, kviečiančią atmosferą. Dideli langai užpildo erdves šviesa, atverdami vaizdus į žaliuojančius pušynus. Subtilus interjero derinys – modernumas persipynęs su natūralumu – leidžia čia jaustis lyg atostogose ištikus metus. Tai puiki vieta tiems, kurie vertina tylą, lengvumą ir stilingą paprastumą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 91.61 kv. m.

- Sklypas: 7.3 a.
- Kambarių sk.: 3.
- Aukštų sk.: 2.
- Šildymas: aeroterminis.
- Parkavimas: trys vietos kieme
- Paskirtis: poilsio.

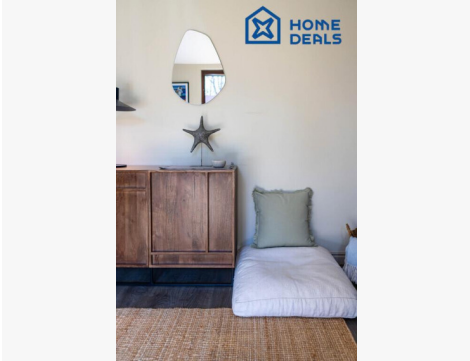
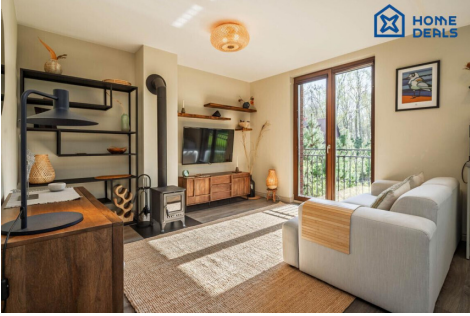
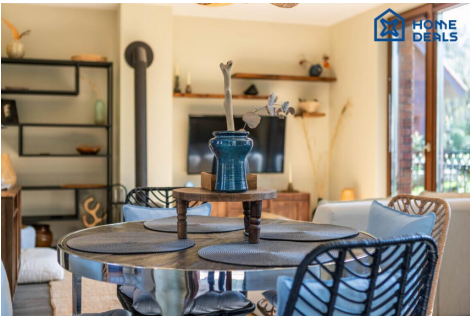
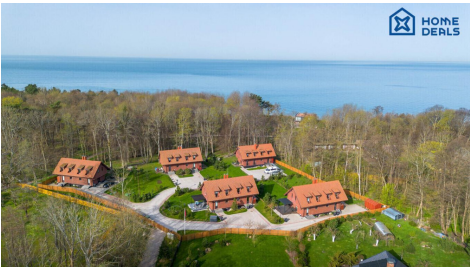
#### NAMO YPATYBĖS:

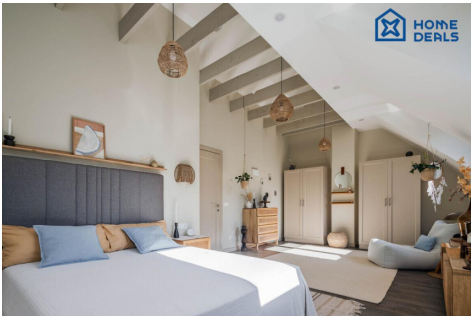
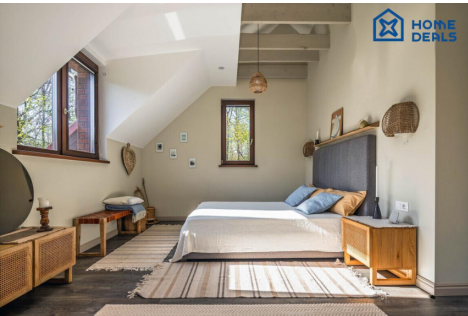
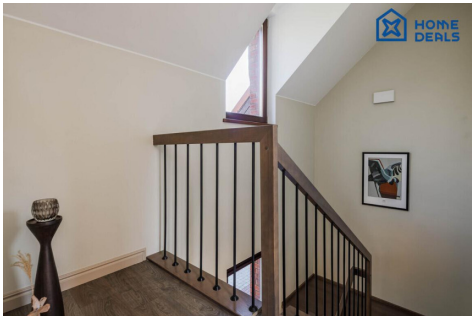
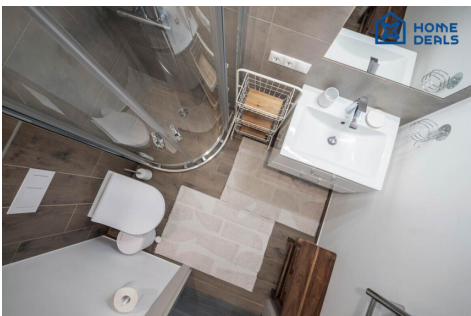
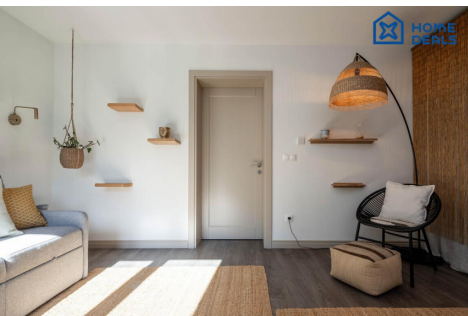
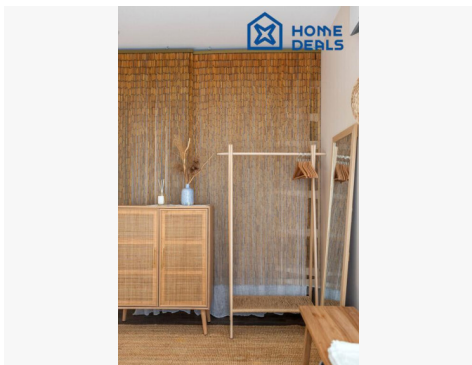
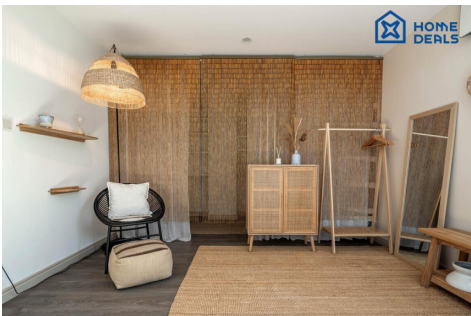
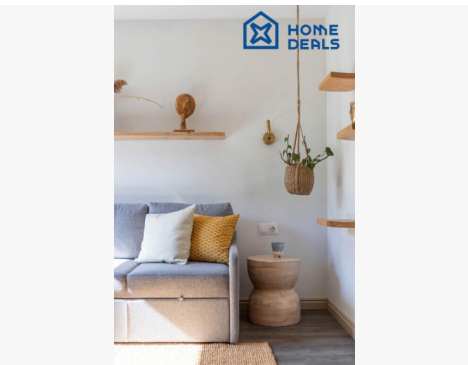
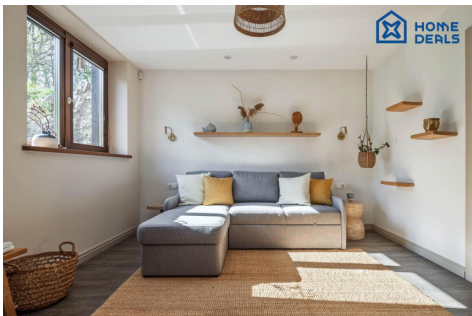
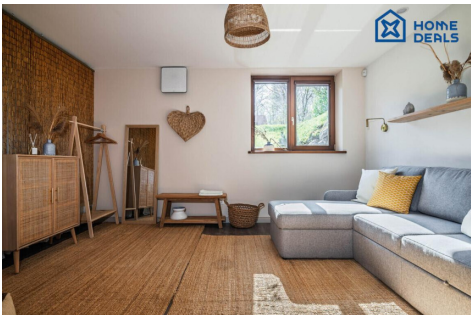
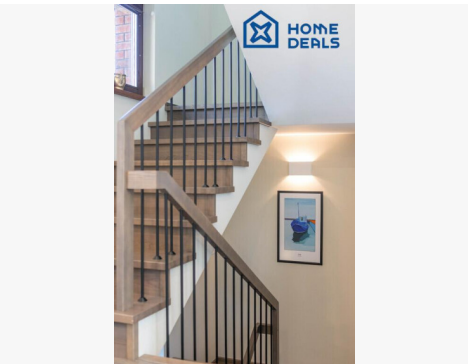
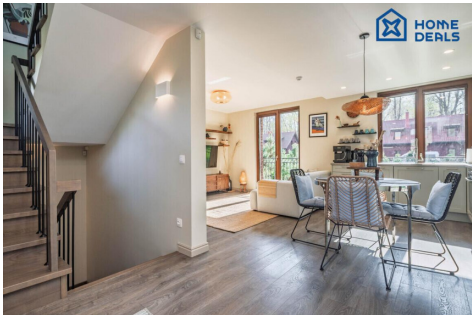
- Vos užėjus pro duris, jus pasitinka svetainė su virtuve – jauki, šviesi erdvė, kur natūralios medžiagos ir švelni spalvų paletė kuria harmoningą bendrumo ir poilsio pojūtį.
- Šioje zonoje yra įrengtas židinukas, kuris sukuria dar jaukesnę aplinką.
- Virtuvė funkcionali ir stilinga su švelniais atspalviais bei natūralios šviesos gausa kviečia mėgautis kiekviena gaminimo akimirka.
- Virtuvėje yra įrengta visa reikalinga buitinė technika, kuri užtikrina maksimalų komfortą.
- Nusileidus laiptais į apačią, yra šviesus ir erdvus miegamasis su atskira drabužine, kurioje yra ir skalbyklė, šiame aukšte taip pat įrengtas vonios kambarys su dušo kabina.
- Šviesus ir erdvus miegamasis viršutiniame aukšte alsuoja lengvumu bei jaukumu – natūralios šviesos pripildyta erdvė kviečia ilsėtis ir atsipalaiduoti. Švelnios spalvos, natūralūs audiniai ir kruopščiai parinktos detalės kuria harmoningą poilsio oazę, įkvėptą pajūrio ramybės. Pro šio kambario langus, galite įžvelgti Baltijos jūrą.
- Viršutinio namo aukšte yra ir didelis vonios kambarys su vonia, bei dar viena skalbykle. Tai tikra švaros ir ramybės oazė.
- Iš svetainės taip pat galite išeiti į savo 20 kv. m. terasą bei žaliuojantį kiemelį, kuris yra kampinis, tad tai suteikia daugiau privatumo. Šiame kiemelyje ne tik mėgausitės žaliuojančia gamta, tačiau ir kubilo bei savo sodelio privalumais.
- Namo kieme taip pat yra ir sandėliukas.
- Nuotoliu valdomas Daikin šilumos siurblys.
- Yra rekuperatorius, kuris įrengtas apatiniame aukšte.
- Įrengta signalizacija, kuri veikia per nuotolį.
- Šis namas yra uždarame kvartale, į kurį patenkate per automatinius vartus, visas kvartalas yra apšviestas ir ypatingai išpuoselėtas bei prižiūrėtas.
- Namo kieme yra trys vietos automobiliams, tačiau atvykusiems svečiams, taip pat visad yra kur palikti automobilį.
- Vos keli šimtai metrų iki jūros ir aplink esančių miškų!
- Namas parduodamas su visais baldais, tad gyvenimui galite įsikelti iš karto.

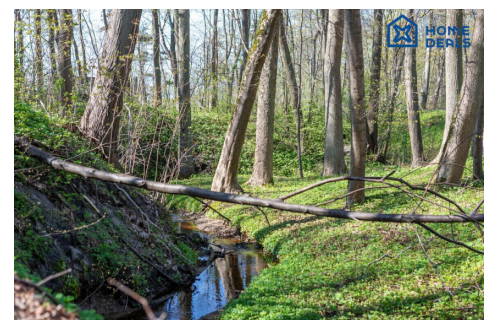
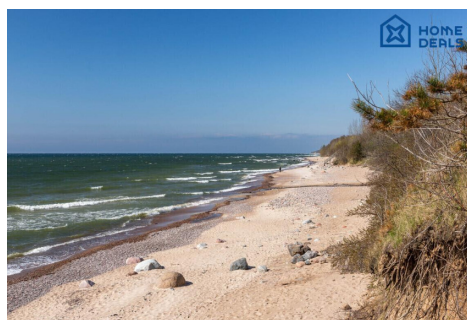
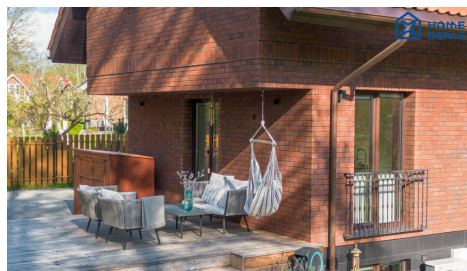
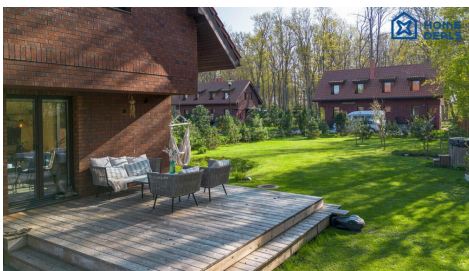
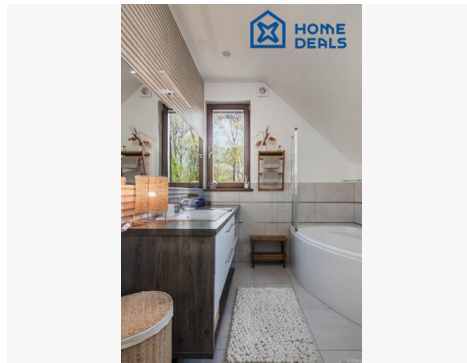
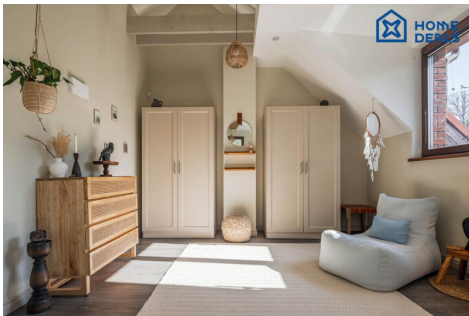
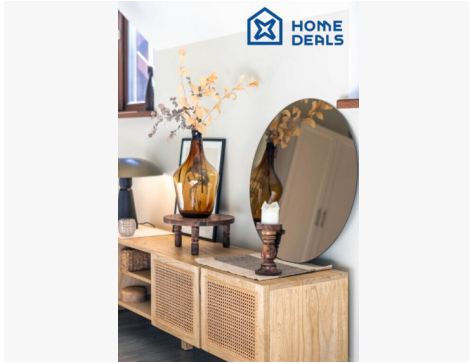
Deals on Home – feels like home.

# Contact details

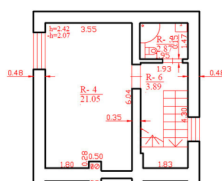
Phone number: +370 603 36333  
Contact via email: info@homedeals.lt



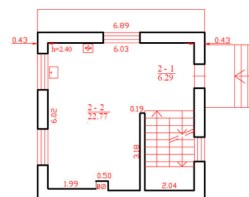




RŪSĪS



PIRMAS AUKŠTAS



PASTOGĒ

