SALE

PARDUODAMAS NAMAS PLAČIOJI G., ŽODIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 100 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

249 000 € (2 490.00 €/m^2)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
100.00 m^2	**1**	**4**

Price:	**249 000 € (2 490.00 €/m^2)**
Status:	Active
Year of construction:	2026
Building equipment	Partially finished
Building Type	House
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMI JAUKŪS NAUJOS STATYBOS A++ KLASĖS NAMAI PROJEKTE „ŽIEDŲ SLĖNIS“

Parduodamas modernus, vieno aukšto, neblokuotas A++ energetinės klasės individualus namas naujai vystomame gyvenamųjų namų kvartale „Žiedų slėnis“. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems kokybiško ir komfortiško būsto gamtos apsuptyje.
Namas suprojektuotas taip, kad užtikrintų maksimalų komfortą, privatumą, saugumą ir mažas eksploatacines išlaidas. Įrengtas grindinis šildymas, išvedžioti rekuperacijos vamzdynai, įrengtas vietinis nuotekų valymo įrenginys bei gręžinys. Teritorija sutvarkyta – trinkelėmis iškloti privažiavimai ir takeliai.

NUORODA Į OBJEKTĄ: https://zieduslenis.lt/

BENDRA INFORMACIJA

- Namo plotas – 100 kv. m.
- Energinė klasė – A++
- Namo tipas – vieno aukšto
- Sklypo plotas – 10 a.
- Statybos būklė – numatyta statybų pabaiga 2026 IV ketvirtis
- Kambarių skaičius – 4.

• GALIME PILNAI ĮRENGTI NAMĄ PAGAL JŪSŲ POREIKIUS IR VIZIJĄ.

KOMUNIKACIJOS IR INŽINERINIAI TINKLAI
• Vanduo – gręžinys
• Nuotekos – vietinis nuotekų valymo įrenginys
• Išvedžiotas grindinis šildymas
• Išvedžioti rekuperacijos vamzdynai
• Galimybė papildomai įsirengti saulės elektrinę
• Galimybė papildomai įsirengti automobilių pavėsinę

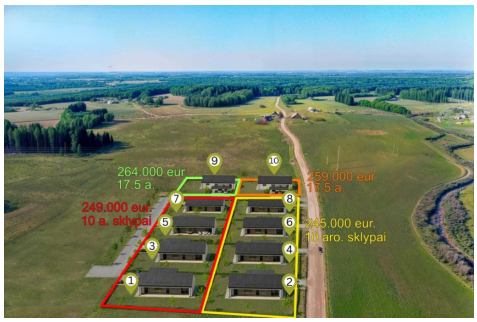
PRIVALUMAI
A++ energinė klasė
Funkcionalus išplanavimas
Grindinis šildymas visame name
Sutvarkyta aplinka ir trinkelėmis grįsti privažiavimai
Rami kaimynystė ir naujai formuojama bendruomenė

Patogi lokacija:
Vilniaus miesto centras – ~20 km (apie 25 min.)
Santariškių klinikos – ~14 km (apie 15 min.)
Molėtų plentas (A14) – ~3 km

Mokymo įstaigos:
Vilniaus rajono Riešės gimnazija – ~5 km
Darželiai Riešėje – ~5 km Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061265505
Contact via email: patricija.bubulaite@capitalrealty.com


264 000 eur.
17.5 a.
259 000 eur.
17.5 a.
249 000 eur.
10 a. sklypai
245 000 eur.
10 aro. sklypai

Užfiksuota statybų eiga 2026-06-03

Užfiksuota statybų eiga 2026-06-03