



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS PLAČIOJI G.,  
ŽODIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 198 M2  
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

**309 000 €** (1 560.61 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>198.00 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>4</b>

Price:	<b>309 000 € (1 560.61 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2015
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Has furniture, Electricity, Packet windows, City sewage, Dressing room, Local sewage, Shower, Open kitchen, Refrigerator, Biolder

**Additional Information**

Kalėdos – stebuklų metas ???? Net ir nekilnojamojo turto rinkoje.

Šventiniu laikotarpiu šio namo kaina mažinama iki 299 000 €.

Galbūt nauji metai prasidės naujuose namuose? Stebuklai kartais būna labai praktiški

-----

Parduodamas 198,78 kv. m individualus mūrinis namas su didelės – net 67 arų – teritorijos sklypu Žudiškių kaime, Riešės sen. Tai namai, skirti tiems, kurie ieško ramybės, erdvės ir nori gyventi šalia gamtos, tačiau nenutolstant nuo Vilniaus miesto patogumų.

Namui priklauso net 67 arų sklypas su iškastu tvenkiniu, tvora ir sutvarkyta aplinka. Viduje – šiuolaikiniai patogumai: grindinis šildymas, katilas, sistema oras–vanduo, garažas, erdvi palėpė, kurią galėsi pritaikyti savo poreikiams.

Vos keli žingsniai nuo namo stovi legendinis Žudiškių ažuolas – vieta, kur istorija susilieja su gamtos didybe. Čia kiekviena diena prasidės paukščių čiulbėjimu, žaluma ir ramybe.

???? Pagrindiniai privalumai:

- Erdvi teritorija su aptverta tvora, sutvarkytu reljefu, veja ir

iškastu tvenkiniu;

- Paruoštas katilinės mazgas – granulinis katilas bei sistema oras–vanduo;

- Papildomas privalumas – saulės elektrinė leis tau gyventi tvariai ir

taupyti kasdien – daugiau komforto, mažiau išlaidų;

- Grindinis šildymas visame name;

- Garažas automobiliui;

- Erdvi palėpė su stoglangiais – galimybė įsirengti kambarius savo nuožiūra.

???? Bendra informacija:

- Adresas: Plačioji g. 68, Žudiškių k., Riešės sen., Vilniaus r.

- Plotas: 198,78 kv. m

- Sklypas: 67 a

- Kambarių skaičius: 4

- Aukštai: 2 (1 aukštas + palėpė)

- Statybos metai: 2015 m.

???? Aplinka:

Namą supa miškai- eglynai, pušynai bei lapuočiai. Tai saugi ir ekologiška aplinka, kurioje dera privatumas ir patogus susisiekimasis su Vilniaus miestu.

Gyventi čia reiškia turėti ne tik namą, bet ir istorijos bei gamtos kaimynystę – Žudiškių ąžuolas taps jūsų kasdieniu įkvėpimu.

-----

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos susisiekite:

Tel. +37061859257

[laura.ravinskiene@@vilniausturtas.lt](mailto:laura.ravinskiene@@vilniausturtas.lt)

Dirbame darbo dienomis ir savaitgaliais!

Svarstote apie savo nekilnojamojo turto pardavimą?

Susisiekite – įvertinsime ir pakonsultuosime NEMOKAMAI!

Daugiau parduodamų objektų:

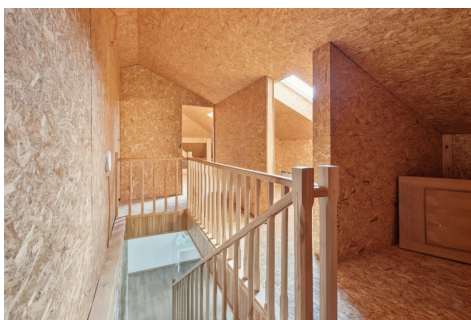
<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/laura-ravinskiene/>

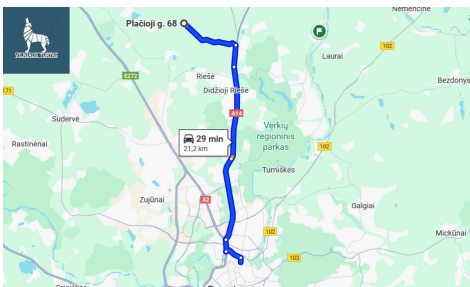
## Contact details

Phone number: +370 618 59257

Contact via email: [laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt](mailto:laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt)











Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos  
 visuose segmentuose  
 NT Brokerė  
**Laura Ravinskienė**  
 laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt  
 +370 618 59257






**VILNIAUS TURTAS**  
**DOBRIN MITEV**  
 NT Brokeris

+370 652 42188  
 dobrin@vilniausturtas.lt  
 Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius  
 www.vilniaus-turtas.lt

