



SALE

PARDUODAMAS NAMAS PLYTINĖS G., ANTAKALNYJE, VILNIUJE, 297.53 KV.M PLOTU

650 000 € (2 184.65 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
297.53 m²	2	5

Price: **650 000 € (2 184.65 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2007

Equipment level Fully equipped

Building type House

Heating Array

Building type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Alarm, Wc and bath separate, Fireside, Bathhouse, Open kitchen, Refrigerator, Conditioner

Additional Information

ERDVUS, KOKYBIŠKAS GYVENAMASIS NAMAS KUR ŠIUOLAIKINIS GYVENIMAS SUSITINKA SU PUŠYNO RAMYBE VILNIAUS MIESTE, ANTAKALNYJE.

PRIVALUMAI:

- Šie namai – idealus pasirinkimas vertinantiems išskirtinį, kokybišką bei privatų gyvenimo būdą – nedidelę namų bendruomenę supa ošiantis pušynas, suteikdamas nuolatinę ramybę bei gaivų orą.

- Namai išplanuoti erdviai ir funkcionaliai atskirtomis erdvėmis: cokoliniame aukšte įrengtas garažas, skalbimo zona, pirtis ir san.mazgas, pakilus į pirmą aukštą pateksite į erdvią svetainės zoną ir virtuvę, o antrame aukšte kiekvienas ras savo poilsio kampelį.

- Jaukius šeimos ir draugų pasisėdėjimus užtikrins svetainėje rusenantis židinys, o SPA malonumus – pirtis cokoliniame aukšte.

- Daug natūralios dienos šviesos ir saulės spindulių gyvenamose erdvėse. O namų langai čia virsta dideliais besikeičiančios gamtos paveikslais.
- Visos miesto komunikacijos užtikrins patogų gyvenimą. Dujinė grindinė šildymo sistema leis reguliuoti kiekvienos zonos šilumą individualiai.
- Kiekvieno patogumui vonios kambariai įrengti visuose namo aukštuose.
- Įsikelsite be jokių papildomų rūpesčių - namas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika.
- Daug vietos Jūsų sezoniniams ir namų apyvokos daiktams - įrengtas 8.15 kv.m. rūšys, cokoliniame aukšte skalbimo patalpa, katilinė, pagalb. patalpos.
- Garaže ir po lauko stogine tilps Jūsų automobiliai. Stoginėje įrengta elektromobilio pakrovimo stotelė.
- Namas su nuosavu uždaru žemės sklypu, kuris ribojasi su Dvarčionių pušynu. Vidinis kiemas žaliuojantis dekoratyviniais augalais.
- Nedidelė kvartalo bendruomenė puoselėjanti savo aplinką ir įsikūrusi gatvės pabaigoje, tad jokių pravažiuojančių automobilių.
- Kelių kilometrų spinduliu rasite prekybos centrus, mokyklas, gydymo įstaigas. O iki miesto centro vos 10 minučių kelio.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Plytinės gatvė, Vilnius;

Sklypo plotas - 3.16 arų;

Namo paskirtis - gyvenamas namas;

Statybos metai - 2007 m.;

Aukštai - 2 + cokolinis aukštas ir rūšys;

Bendras plotas - 297.53 kv.m.;

Kambariai - 5;

Priklauso parkavimo vieta po bendra stogine.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - dujinis, grindinis. Kiekviena zona reguliuojama individualiai;

Vandentiekis/nuotekos - miesto;

Kondicionierius miegamajame kambaryje;

Židinytis svetainėje;

Pirtis cokoliniame aukšte;

Signalizacija, priešgaisrinė apsaugos sistema;

Automatiniai garažo ir teritorijos vartai.

INFRASTRUKTŪRA:

- ~8 km iki miesto centro;
- ~0.22 km iki viešojo transporto stotelės "Plytinės st.";
- ~1.42 km iki Vilniaus Dvarčionių pradinės mokyklos;
- ~1.51 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Molinukas";
- ~0.85 km iki Vilniaus Gedimino technikos universiteto;
- ~0.4 km iki prekybos centro "IKI";
- ~2.1 km iki prekybos centro "LIDL";
- ~3 km iki prekybos centro "Maxima".

NT brokeris Gedas Vitkauskas

El. p: gedas@urbanestate.lt

Tel. +370 610 95900

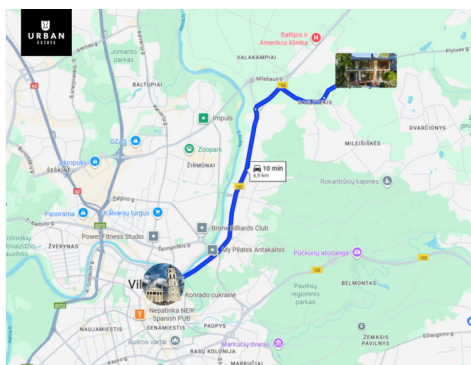
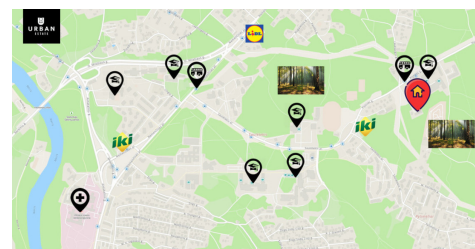
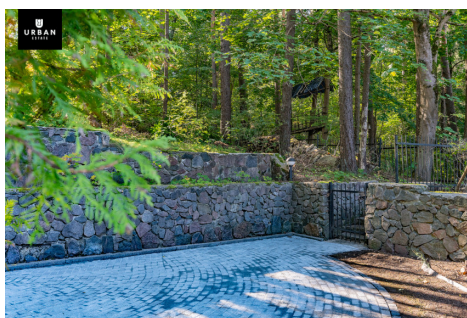
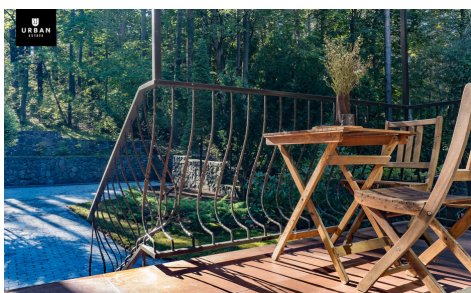
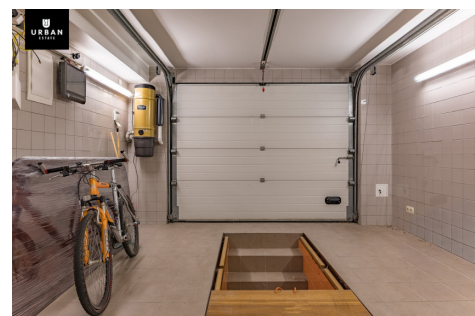
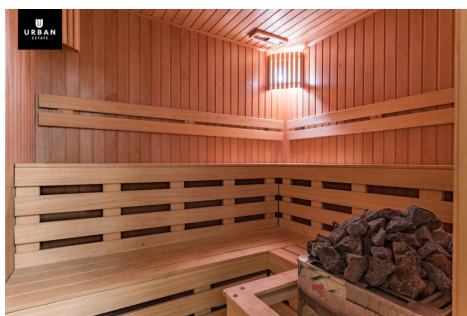
Contact details

Phone number: +37061095900

Contact via email: gedas@urbanestate.lt







URBAN

VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS
PARDAVIMAS • INVESTAVIMAS • VYSTYMAS

GEDAS VITKAUSKAS
Nekilnojamojo turto ekspertas
gedas@urbanestate.lt
+370 610 95 900