



SALE

PARDUODAMAS NAMAS PUODŽIŲ G., KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 358.29 M2 PLOTO

716 000 € (1 998.38 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
358.29 m²

Floor
3

Price:	716 000 € (1 998.38 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1935
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

PUODŽIŲ G. 18 PARDUODAMAS 358,29 KV.M. PLOTO PASTATAS ĮSIKŪRĖS 7,48 ARŲ ŽEMĖS SKLYPE

Puodžių gatvė šiandien gyvas istorijos fragmentas – čia išlikę XVIII–XIX a. pastatai, akmenimis grįsta gatvė ir platūs šaligatviai kuria ypatingą gyvenimo atmosferą.

Vieta, kur istorija susitinka su galimybėmis.

PASTATO INFORMACIJA:

Dviejų aukštų mūrinis namas su pastoge, bendras plotas – 358.29 kv. m.

Statybos metai: 1935m.

Namui priklauso 73 kv. m ūkinis pastatas bei 0,0748 ha sklypas, kurio paskirtis – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Erdvus ir privatus kiemas – reta vertybė miesto centre, suteikianti galimybę kurti jaukią gyvenamąją erdvę ar patrauklų investicinį projektą.

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis – miesto;
- Nuotekos – miesto;
- Šildymas – miesto;

– Gamtinės dujos.

ĮREGISTRUOTI 4 ATSKIRI TURTINIAI VIENETAI:

PIRMAS AUKŠTAS:

- Komerinės patalpos – 75,29 kv.m. su atskiru įėjimu iš gatvės ir išėjimu į vidinį kiemą;
- Butas – 149,65 kv.m. ploto, per du aukštus, su atskiru įėjimu iš kiemo.

ANTRAS AUKŠTAS:

- Butas – 49,19 kv.m. su atskiru įėjimu iš gatvės.

PASTOGĖ:

- Butas – 84,16 kv.m. su atskiru įėjimu iš kiemo.

Pastatas reikalauja remonto, galimybės – beribės. Puikus pasirinkimas ieškantiems projekto, turinčio tiek istorinę vertę, tiek kūrybinį potencialą.

Dėl patogaus apžiūros laiko susisiekiame žemiau nurodytais kontaktais.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37060428009

Contact via email: mingaile.kiskyte@capitalrealty.com



