



SALE

PARDUODAMAS NAMAS RASKILŲ G., DERCEKLIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 85.44 M² PLOTU 2 KAMBARIAI

46 000 € (538.39 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
85.44 m²	2	2

Price:	46 000 € (538.39 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1996
Building equipment	Needs renovation
Building Type	Summer house
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Basement, Alarm, Fireside, Bathhouse, Local water supply, Near the forest

Additional information

Parduodamas sodo namas su pirtimi Derceklių k., Raskilų g.

Derceklių kaime, sodų bendrijoje, parduodamas mūrinis sodo namas su erdviu rūsiu, garažu ir atskiru pirties pastatu. Sklypas – 6 arų plotu, apželdintas vaismedžiais, dekoratyviniais augalais, yra šulinys (3,5 žiedų) techniniam vandeniui.

Sklype auga: vyšnios, obelys ('Auksis' ir 'Noris'), kriaušės (tarp jų – vėlyvoji), serbentai, agrastai, svarainiai, slyvos.

Vieta:

Netoliese – maisto parduotuvės, kavinės. Iki artimiausios viešojo transporto stotelės – vos 5 minutės pėsčiomis.

Pagrindinė informacija apie namą:

- Garažas – 12,63 kv. m
- Svetainė – 22,63 kv. m
- San. mazgas – 5,22 kv. m
- Rūsys – 27 kv. m
- Miegamasis – 14,34 kv. m
- Pirtis su prieškambariu – 26 kv. m

Išplanavimas ir įrengimas:

- Pirmame aukšte – svetainė sujungta su virtuve, įrengtas židyns šildymui ir jaukumui.
- Garažas integruotas į namo struktūrą – patogiai telpa automobilis, lieka erdvės judėjimui.
- Antrame aukšte – miegamasis su išėjimu į balkoną. Stogas šiame kambaryje apšiltintas.
- Rūsyje – įrengta krosnis su šašlykine, yra atskiras sandėliavimo kambarys.
- Stogas tvarkingas, nepraleidžia vandens.
- Įdiegta signalizacija.
- Pagal poreikį reikalingas kosmetinis remontas

Pirtis:

Sklype stovi atskiras pastatas – pirtis su prieškambariu ir sanitariniu mazgu. Pirtis pilnai įrengta ir tinkama naudoti iš karto.

Tai puikus pasirinkimas tiek poilsiui gamtoje, tiek savaitgaliams su šeima. Rami aplinka, gamtos apsuptis ir funkcionalūs pastatai leidžia iš karto mėgautis visais patogumais be papildomų investicijų.

Contact details

Phone number: +37060593305

Contact via email: memeliont@gmail.com





